

令和7年度第4回経営戦略会議 会議結果の概要

開催日時	令和7年8月7日（木）午前10時00分～午前10時35分
開催場所	東館4-2会議室
出席者	市長、副市長2名、危機管理部長、情報戦略局長、資産経営部長、環境生活部長、健康福祉部長、産業観光部長、都市整備部長、上下水道部長、教育委員会事務局事務部長、病院経営推進部長、二見総合支所長、小俣総合支所長、御園総合支所長
欠席者	総務部長
審議事項	
1 内宮周辺駐車場のあり方（最終案）について	<都市整備部交通政策課>

1 内宮周辺駐車場のあり方（最終案）について

<都市整備部交通政策課>

概 要

付議事項書のとおり

結 論

提案された内容のとおり進めることを決定した。

主な意見・補足等

- ・地元や関係者等にご理解はいただいているか。
→足を運び説明をしてきた中で、一定のご理解をいただいている。渋滞や人の流れなど懸念されている事項については、道路拡幅や流入車両の制限などで対策していきたい。
- ・周辺地区（宇治地区、中村町など）への説明は。
→宇治四ヶ町には一定のご理解をいただいている。また、中村町・楠部町には、伊勢地域観光交通対策協議会のネットワークを通してご理解いただきたいと考えている。
- ・駐車後の歩行者の動線について、地元にはご理解いただいているか。
→現在調整中の部分もあるが、宇治館町へ人が流れないように方策を検討しており、説明も行っている。
- ・リース方式において、20年経過後の施設の在り方は。
→伊勢市が所有する形になる。市所有となった後、維持補修等を行ったうえで、維持管理については指定管理等で業務を委託するのが一般的である。
- ・リース方式の場合、固定資産税はどのような扱いか。
→所有者が負担する。なお、VFMの算定においては、他市事例を参考に、固定資産税は含めていない。
- ・費用の算出において、機器等の更新費用は含めているか。
→算入済み。
- ・駐車場料金について、他の観光地との比較はどうか。
→各観光地で事情が違うので比較は難しいが、周辺駐車場との比較を行った。

- ・ 駐車場料金について、上限額は設けないのか。
→ 上限を設けることで長時間駐車が発生することは避けたい考え。一方で、今後、車中泊などの需要が高まれば再検討する可能性もある。
- ・ 駐車場料金の設定について、⑥でなく、⑤を選択した理由は。
→ 収益が得られる範囲で、過剰とならないよう設定した。また、臨時駐車場の料金（1,000円）とのバランスや、平均駐車時間（2時間20分）を考慮した。
- ・ 五十鈴川中村浄化センター廃止後の跡地利用が予定されており、動線等に重なる部分もあることから、双方に情報共有を。