

## 伊勢市空家バンク制度登録申請物件調査票

物件 NO.30-27

物件所在地		伊勢市 鹿海町地内				
物件の概要	用途	■住宅 □その他 ( )		建築年月	本体 年月日不詳新築 便所 年月日不詳増築合体 物置 年月日不詳新築	
		床面積		1階 90.26 m <sup>2</sup> ( 27.30 坪)	1階以外 39.74 m <sup>2</sup> ( 12.02 坪)	
	構造		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □その他 ( )	□平屋建 ■2階建 □3階建以上 □地階あり	■瓦葺 □スレート葺 □セメント瓦葺 □鋼板葺 □その他 ( )	
	間取	1階	□居間 ( 畳・m <sup>2</sup> ) ■台所 (7.5 畳・m <sup>2</sup> ) ■洗面所 ■風呂 ■トイレ ■和室 5室 (6.0 畳・m <sup>2</sup> )、(6.0 畳・m <sup>2</sup> )、(8.0 畳・m <sup>2</sup> )、(4.5 畳・m <sup>2</sup> ) (2.0 畳・m <sup>2</sup> ) □洋室 室 ( 畳・m <sup>2</sup> )、( 畳・m <sup>2</sup> )、( 畳・m <sup>2</sup> ) ■その他 ( コンクリート土間、納戸 )			
		1階以外	□居間 ( 畳・m <sup>2</sup> ) 台所 ( 畳・m <sup>2</sup> ) □洗面所 □風呂 □トイレ □和室 室 ( 畳・m <sup>2</sup> )、( 畳・m <sup>2</sup> )、( 畳・m <sup>2</sup> ) ■洋室 2室 ( 6 畳・m <sup>2</sup> )、( 6 畳・m <sup>2</sup> )、( 畳・m <sup>2</sup> ) ■その他 ( 納戸 )			
	補修の要否		□補修不要 ■多少の補修が必要 □大規模修繕が必要		補修費用負担	□所有者 ■購入者 □相談のうえ決定
	設備状況	電気	■引込み済 □なし		ガス	プロパンガス
		上水道	■上水道 □簡易水道 □井戸 □その他 ( )			
		下水道	□公共下水道 □集落排水 □団地内集中浄化 □合併浄化槽 □単独浄化槽 ■なし			
		風呂	□ガス □灯油 ■電気 □薪		トイレ	□水洗 ■汲取/□洋式 ■和式
		駐車場	□車庫 ( 台) □カーポート ( 台) ■スペースのみ ( 1 台) □なし			
		進入路	前面 15.00 m		最小幅員 1.80 m	
		その他				
耐震診断		□不要 ■未 □済〔補強工事 □不要 □必要(補強工事 □済 □未)〕				
利用状況		■放置 ( 15 ) 年 □時々利用 (年 回) □その他 ( )				
土地	面積	280.00 m <sup>2</sup> ( 84.70 坪 )		地目	畑	
主要施設まで	駅 (JR・近鉄)	JR 五十鈴ヶ丘	1.1 Km	バス停	山商口停留所 1.0Km	
	病院・診療所	伊勢総合病院	2.4 Km	歯科診療所	山崎歯科クリニック 2.8 Km	
	保育所・幼稚園	双康幼稚園	1.6 Km	スーパー	イオン伊勢店 2.5 Km	
	中学校	倉田山中学校	2.5 Km	小学校	浜郷小学校 1.7 Km	
	ホームセンター	コメリ伊勢店	4.0 Km	金融機関	百五銀行楠部出張所 2.6 Km	

※間取図は概略です。図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

※物置 (21.66 m<sup>2</sup>) 軽量鉄骨造、鋼板葺平屋建