

# 資 産 経 営 課

## ○ 公共施設マネジメント関係

### 1 公共施設等マネジメント推進会議

公共施設等総合管理計画に基づき、全庁横断的な体制のもと公共施設等の総合的かつ計画的な管理を推進するため、公共施設等マネジメント推進会議を開催し、協議・調整を行った。

・開催状況

開催日	内 容
【第1回】 元. 7. 19	・いせ市民活動センターの機能移転先変更及び次期指定管理について ・作業部会（郷土資料芸能館検討部会）の設置について
【第2回】 元. 9. 3	・旧沼木中学校校舎の再利用等について
【第3回】 元. 10. 8	・郷土資料芸能館（仮称）について ・学校跡地（旧今一色小・旧豊浜中・旧北浜中・旧沼木中）の再利用調査結果について
【第4回】 元. 11. 26	・旧今一色小学校の今後の方向性について ・学校跡地の利活用に向けたサウンディング型市場調査の実施について
【第5回】 2. 1. 22	・学校跡地の検討状況について ・市民館・教育集会所・地区集会所の再編等について ・二見地区統合園の整備について ・旧さくらぎ保育所の跡地利用について

### 2 サウンディング型市場調査

統廃合により閉校となった、旧沼木中学校、旧豊浜中学校、旧北浜中学校の有効活用を図るため、サウンディング型市場調査（※）を実施するにあたり、各種ホームページや広報等により周知を行った。

※市が保有する公共施設などの有効的な活用方法について、活用主体となる意向を有する民間事業者から広く意見、提案を求め、直接の対話を通じて市場性の有無や活用のアイデアを調査するもの。

### 3 職員研修の実施

公共施設マネジメントを推進するため、その必要性や公民連携の考え方を先進自治体の事例などを交えながら学び、理解を深め、今後の取組へ活かしていくために、講師を招き研修を実施した。

実施日 令和元年 11 月 11 日

講 師 特定非営利活動法人日本 PFI・PPP 協会 業務部長 寺沢弘樹 氏

テーマ 公共施設等を取り巻く環境と生きる手段としての PPP/PFI

内 容 ・公共施設マネジメントの必要性  
・公民連携の考え方 など

参加者 公共施設の所管課及び関係課 課長及び担当係長 69 人

#### 4 広報いせによる周知

公共施設マネジメントを推進するため、施設類型別計画の内容や必要性について、市民の理解を得られるよう、12月15日号において周知した。

### ○ 資産管理関係

#### 1 市有財産（土地及び建物）増減調査

伊勢市財政状況公表条例に基づき市有財産のうち土地及び建物に関する現況調査を実施するとともに、決算にあたり財産に関する調書を調製した。

##### （1）行政財産

区分	地積・延面積 (㎡)	土 地	建 物
		決算年度末現在高	決算年度末現在高
公 用 財 産		392,668.35	44,180.98
公 共 用 財 産		3,141,474.94	356,544.07
計		3,534,143.29	400,725.05

##### （2）普通財産

区分	地積・延面積 (㎡)	土 地	建 物
		決算年度末現在高	決算年度末現在高
普 通 財 産		468,601.79	0

#### 2 普通財産の処分

「普通財産売払事務取扱要綱」に基づき、普通財産の処分を次のとおり行った。

所在地	地 目	面 積	筆数	売却日	金 額
二見町山田原字平成新田890番	原 野	㎡ 684	筆 1	2. 3. 12	円 1,650,000
大湊町字稲荷裏422番47	宅 地	159.24	1	2. 3. 23	610,000
合 計	—	843.24	2	—	2,260,000

### 3 普通財産の貸付

遊休地の有効利用と地域住民の福祉の増進等を図るため、次のとおり普通財産の貸付を行った。

#### (1) 有償貸付

物 件			貸付先	貸付料 (年額)	用途	期間
所在地	地目	地積等				
楠部町字千代老谷 3011番2	山林	m <sup>2</sup> 1,752.00	楠部自治会	円 476	植林	自H 8. 11. 25 至 自動継続
中村町字向山 1551 番	〃	4,608.00	中村町自治会	1,253	〃	〃
朝熊町字壺金石 49 番2ほか1筆	〃	11,900.00	朝熊町自治会	2,023	〃	〃
中村町桜が丘 194番 1	宅地	1,633.22	三重県警察本部	314,639	警察官 宿舎	自H13. 4. 1 至 自動継続
竹ヶ鼻町字沖田 147 番5	〃	390.92	〃	156,321	駐在所	自H15. 4. 1 至 自動継続
村松町字西山 3番1 の一部	〃	342.87	〃	59,114	〃	自H27. 4. 1 至 自動継続
西豊浜町字出雲 174 番12	公衆用 道路	379.00	株式会社キング観光	152,632	駐車場	自H14. 6. 1 至 自動継続
村松町字大防ノ城 山 3294番6の一部	宅地	150.01	株式会社ファインズ ファルマ	45,275	調剤薬 局用地	自H23. 6. 20 至R 4. 3. 31
船江1丁目 1113番7 ほか2筆	〃	876.38	ビレッジハウス・マ ネジメント株式会社	1,444,000	駐車場 通路	自H31. 4. 1 至R 2. 3. 31
宇治中之切町 39番1	〃	506.47	宇治中之切町会	432,000	駐車場 物置	〃
中島1丁目 814番ほ か5筆	〃	1,339.79	京町自治会	890,000	駐車場	〃
田尻町字上之瀬乙 261番33	〃	155.67	田尻町自治会	31,192	〃	〃
本町 306番	〃	71.04	公益社団法人伊勢市 観光協会	150,984	事務所	〃
曾禰2丁目 931番1	〃	77.95	三重たばこ販売協同 組合	43,505	〃	〃
一之木5丁目 1070 番10ほか2筆	〃	536.44	伊勢赤十字病院	605,372	駐車場	〃
中島1丁目 814番ほ か5筆	—	電柱 8本 支線 1条	中部電力株式会社 電力ネットワークカ ンパニー	16,200	電柱	〃
村松町字大防ノ城 山 3294番15ほか2 筆	—	電話柱1本 支線 2条	西日本電信電話株式 会社 三重支店	3,300	電話柱	〃
二俣町字東万所 577 番9	—	電話柱3本	株式会社エヌ・ティ・ ティ・ドコモ	3,300	〃	〃

御菌町長屋 652 番 2 の一部	宅 地	m <sup>2</sup> 144.30	株式会社森田建設	円 96,825	建設資 材置場	自 H31. 4. 1 至 R 2. 3. 31
御菌町長屋 448 番の 一部	〃	30.00	個人	20,130	駐車場 及び資 材置場	〃
辻久留 1 丁目 187 番 69 ほか 2 筆	—	電柱 3 本	中部電力株式会社 電力ネットワークカ ンパニー	5,400	電 柱	〃
辻久留 1 丁目 187 番 69 ほか 2 筆	—	電話柱 6 本 支線 2 条	西日本電信電話株式 会社 三重支店	8,800	電話柱	〃
御菌町長屋 653 番の 一部	〃	75.00	社会福祉法人 洗心 福祉会	10,000	駐車場	自 H31. 4. 1 至 H31. 4. 30
一之木 5 丁目 649 番 34 ほか	〃	432.62	伊勢赤十字病院	117,039	駐車場	自 H31. 4. 1 至 R 元. 6. 30
				118,325	〃	自 R 元. 7. 1 至 R 元. 9. 30
				78,454	〃	自 R 元. 10. 1 至 R 元. 11. 30
				156,909	〃	自 R 元. 12. 1 至 R 2. 3. 31
辻久留 3 丁目 281 番 4	宅 地	埋設	東邦瓦斯株式会社	1,840	ガス管	自 R 元. 8. 1 至 R 2. 3. 31
計	25 件	25,401.68 電柱 11 本 電柱支線 1 条 電話柱 10 本 電話柱支 線 4 条	—	4,965,308	—	—

(2) 無償貸付

物 件			貸 付 先	用 途	期 間
所 在 地	地 目	地 積 等			
二俣町字東方所 577 番 9	宅 地	m <sup>2</sup> 6,120.10	社会福祉法人伊勢医 心会	特別養護老人ホ一 ム	自 H 6. 4. 1 至 自動継続
河崎 3 丁目 226 番ほ か 4 筆	宅 地 ほ か	1,951.79	社会福祉法人邦栄会	〃	自 H 6. 8. 8 至 自動継続
浦口 4 丁目 670 番 93	宅 地	195.59	徳川山町会	公民館	自 H 9. 4. 1 至 自動継続
宇治浦田 1 丁目 195 番 6	〃	281.00	宇治公民館運営委員 会	〃	〃
村松町字大防ノ城 山 3294 番 15	〃	495.90	有滝町会、村松町会	診療所	自 H 9. 7. 28 至 自動継続
藤里町字長尾谷 1 番 363	〃	184.25	ふじが丘自治会	公民館	自 H 9. 10. 14 至 自動継続

村松町字大防ノ城 山 3294 番 6 の一部	宅 地	m <sup>2</sup> 352.44	村松町自治会 有滝町自治会 社会福祉法人慈恵会	駐車場	自 H10. 4. 1 至 自動継続
岩淵 2 丁目 466 番 12	〃	103.04	岩淵町連合会	公民館	自 H13. 8. 1 至 自動継続
旭町字丸山 346 ほか 3 筆の一部	学 校 用 地	1,047.11	社会福祉法人宮山	保育所	自 H15. 4. 10 至 R15. 4. 9
大湊町 783 番 11 ほか 3 筆の一部	宅 地 ほ か	655.71	大湊町振興会	公民館、駐車場	自 H19. 7. 1 至 自動継続
二俣町東万所 577 番 1 ほか 2 筆	〃	19,092.48	社会福祉法人伊勢医 心会	養護老人ホーム	自 H19. 8. 1 至 R19. 7. 31
矢持町下村字村井 708 番	山 林	2,677.00	横輪町町内会、矢持町 自治会	植林	自 H30. 4. 1 至 R10. 3. 31
辻久留 3 丁目 281 番 95 の一部	宅 地	470.38	辻久留町自治会	集会所、防災倉庫	自 H20. 10. 30 至 自動継続
〃	〃	269.07	〃	コミュニティ広場	自 H30. 4. 1 至 R10. 3. 31
藤里町字蝮谷 68 番 256	山 林	148.00	藤里団地自治会	集会所、消防設備 保管庫	自 H21. 7. 9 至 自動継続
竹ヶ鼻町 78 番 11	宅 地	埋設	伊勢市下水道事業	下水道管	自 H31. 4. 1 至 R11. 3. 31
宮後 2 丁目 630 番 9	〃	115.42	宮後町会	工作所、倉庫	自 H24. 11. 1 至 自動継続
一色町字新木 1316 番	〃	1,117.35	社会福祉法人一色福 祉会	保育園	自 H31. 4. 1 至 R11. 3. 31
旭町字坂之下 202 番 ほか 1 筆	宅 地 ほ か	227.76	旭町自治会	公民館、進入路	自 H27. 4. 1 至 R 2. 3. 31
竹ヶ鼻町 78 番 11	宅 地	472.77	竹ヶ鼻町自治会	公園	自 H31. 4. 1 至 R11. 3. 31
川端町 41 番 2 ほか 1 筆	〃	458.38	川端町自治会	災害時の避難場所 を兼ねた集会所、 防災倉庫及び憩い の場	〃
朝熊町字鴨谷 4383 番 421 ほか 3 筆	雑種地	28,645.00	三重県	三重県営サンア リーナ用地	自 H28. 4. 1 至 R 3. 3. 31
有滝町字小苗代 2638 番の一部	宅 地	353.37	有滝町会	消防車庫、消防団 詰所等	自 H28. 12. 5 至 R18. 12. 4
川端町 41 番 2 ほか	〃	—	日本郵便株式会社	郵便差出箱 2 個	自 H29. 4. 1 至 R 4. 3. 31
前山町字峯 1351 番 72	〃	255.48	ライブリーシティ伊 勢前山自治会	集会所	自 H30. 4. 26 至 R10. 3. 31
計	25 件	65,689.39	—	—	—

#### 4 行政財産の目的外使用許可

##### (1) 有償使用許可

物 件	床 面 積	使 用 者	使用料 (年額)	期 間
伊勢市役所本庁舎本館内(市役所出張所)	m <sup>2</sup> 40.89	株式会社百五銀行	円 864,970	自 H31. 4. 1 至 R 2. 3. 31
伊勢市役所本庁舎本館内(現金自動支払機)	5.78	株式会社百五銀行 ほか 2 金融機関	120,788	〃
伊勢市役所本庁舎本館内(職員組合)	53.04	自治労伊勢市職員労働組合	14,394	〃
伊勢市役所本庁舎内ほか(自動販売機)	(注) 台数 6	伊勢市職員共済会	135,120	〃
伊勢市役所本庁舎本館 広告付案内板	1.42	表示灯株式会社	1,131,394	〃
電柱 2 本	—	中部電力株式会社 電力ネットワークカンパニー	3,600	〃
計	101.13	6 件	2,270,266	—

(注)うち 1 台は、期間が令和元年 5 月 31 日まで

##### (2) 無償使用許可

物 件	使 用 者	用 途	期 間
岩淵 1 丁目 117 番 1	伊勢市下水道事業	下水道本管理設	自 H29. 4. 1 至 R 4. 3. 31
岩淵 1 丁目 104 番	日本郵便株式会社	郵便差出箱 1 個	〃
伊勢市役所本庁舎本館内	伊勢市職員共済会	共済会施設等	自 H31. 4. 1 至 R 2. 3. 31
計	3 件	—	—

#### 5 土地・建物に対する保険契約状況

市有財産について、災害時等の負担軽減を図るため、次のとおり各種保険に加入した。

##### (1) 建物総合災害共済 (全国市有物件災害共済会)

区 分	委 託 件 数	共 済 責 任 額	共 済 分 担 金
建 物	619 件	千円 111,342,960	円 8,504,850

##### (2) 道路賠償責任保険 (全国市有物件災害共済会)

区 分	延 長	保 険 金 額 ( C 型 )	保 険 料 (年額)
市 道	882 km	1 事故につき 限度額 500,000 千円 (うち 10,000 千円は 財物賠償)	円 687,960
農 道	121		32,670
林 道	18		4,860
そ の 他	441		119,070
計	1,462	—	844,560

6 駐車場貸出

市街地における自動車の駐車需要に対応し、住民の利便に資するため、貸出しを行った。

吹上駐車場（1年更新）

所在地	地積	利用者	使用料 (収納額)	契約台数 /区画数	期間
吹上1丁目606番9	m <sup>2</sup> 1,966.41	市民及び市内で勤務する者	円 2,758,070	(注) 台 25/36	自H31. 4. 1 至R 2. 3. 31

(注)令和2年3月31日時点

7 不用品売却

ヤフー株式会社が運営する「官公庁オークション」を利用し、不用となった公有財産を売却し、財源の確保を図った。

種別	仕様	売却日	価格
原動機付自転車	ホンダスーパーカブ 50 (平成8年式)	2. 3. 12	円 38,000
〃	〃	2. 3. 13	35,000
計	2件	—	73,000

8 守衛関係

休日・時間外時における本庁舎の管理、また、出生・婚姻・死亡届等の受理等の業務を行った。

9 庁舎改修

平成26年度に策定をした庁舎改修基本計画に基づき、本庁舎改修事業に取り組み、令和元年度で計画が完了した。

(1) 業務委託

施行場所	委託名	委託概要	金額	着手	完了
岩淵1丁目 地内ほか	(注) 伊勢市役所本庁舎 改修に伴う引越業 務委託(第4期)	引越業務 一式	円 5,059,800 【契約額】 5,059,800 [平成30年度] 0 [令和元年度] 5,059,800	31. 2. 20	元. 6. 7
〃	(注) 伊勢市消費生活セ ンターPIO-NET 移 転業務委託	移設業務 一式	243,000 【契約額】 243,000 [平成30年度] 0 [令和元年度] 243,000	31. 3. 8	元. 5. 27

岩淵1丁目 地内ほか	(注) 伊勢市役所本庁舎 改修に伴う電話設 備移設業務委託 (第4期)	移設業務	一式	円 2,133,000 【契約額】 2,133,000 [平成30年度] 0 [令和元年度] 2,133,000	31. 3. 14	元. 5. 23
〃	選挙管理委員会事 務局電話設備移設 等業務委託	〃	〃	187,596	元. 6. 28	元. 9. 6
御菌町長屋 地内ほか	伊勢市役所本庁舎 改修に伴う引越業 務委託(選挙管理 委員会事務局)	引越業務	一式	1,069,200	元. 7. 3	元. 9. 4
御菌町長屋 地内	御菌総合支所電話 設備移設業務委託	移設業務	一式	99,000	2. 1. 7	2. 2. 28
計	6件	—	—	8,791,596	—	—

(注)債務負担行為 平成30年度・令和元年度

(2) 工事関係

施行場所	工事名	工事概要	金額	着工	完工
御菌町長屋 地内	御菌総合支所床改 修工事	床改修工事	円 382,800	2. 1. 9	2. 2. 17

10 急速充電器の利用状況

低炭素社会の実現に向け、電気自動車の普及促進のため平成26年4月1日より供用開始している急速充電器の市民等の利用を図った。

- ・設置台数：2基
- ・利用料金：1回あたり300円
- ・利用時間：24時間（年中無休）
- ・充電時間：1回あたり約30分（80%充電）

《利用状況（回数）》

月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
回数	回 13	回 14	回 19	回 8	回 6	回 10	回 11	回 10	回 26	回 24	回 11	回 12	回 164

○ 車両管理関係

1 車両に対する保険契約及び事故状況

(各総合支所、教育委員会、上下水道、病院、消防を除く。)

- ・自動車損害共済



委託台数 162 台 共済基金分担金 3,089,413 円

・共済責任額

車両共済は見積価額

対物損害賠償共済及び対人損害賠償共済は無制限

・令和元年度事故報告件数 13 件

・令和元年度における自動車事故精算額(車両等修繕費)

車両等修繕費

事故日	所 属	公用車修繕料
31. 4. 17	清掃課	円 39,247
元. 5. 29	こども発達支援室	54,000
元. 7. 18	用地課	89,002
元. 9. 11	こども課	52,380
元. 9. 17	課税課	157,896
2. 1. 9	清掃課	153,505
2. 1. 17	国体競技課	44,000
2. 3. 4	管財契約課	16,500
計	8 件	606,530

2 集中管理車の使用状況

公用車の効率的運行を図るため、車両を集中管理し、貸出しを行った。

		10 年未満	10 年以上	走行距離	利用回数
		台	台	km	回
普通乗用	10 万km未満	1 (1)	1	26,700	1,096
	10 万km以上 15 万km未満	0	0		
	15 万km以上	0	2 (2)		
小型乗用	10 万km未満	3 (3)	1 (1)	69,465	1,794
	10 万km以上 15 万km未満	0	0		
	15 万km以上	0	2 (2)		
小型貨物	10 万km未満	3	0	21,502	1,068
	10 万km以上 15 万km未満	0	2		
	15 万km以上	0	1		
軽乗用	10 万km未満	1	4	56,243	3,346
	10 万km以上 15 万km未満	0	2		
	15 万km以上	0	1		
軽貨物	10 万km未満	19 (1)	0	163,901	10,122
	10 万km以上 15 万km未満	0	3		
	15 万km以上	0	1		
計	10 万km未満	27 (5)	6 (1)	—	—
	10 万km以上 15 万km未満	0	7		
	15 万km以上	0	7 (4)		
合計	—	27 (5)	20 (5)	337,811	17,426

※台数は令和2年3月31日時点。( )内はハイブリッド車、電気自動車を再掲

### 3 マイクロバスの使用状況

資産経営課所管のマイクロバスについて、運行管理業務を委託した。

		10年未満	10年以上	走行距離	利用回数
		台	台	km	回
普通乗合	10万km未満	1	0	18,730	390
	10万km以上 15万km未満	0	0		
	15万km以上	0	1		
計	—	1	1	18,730	390

※台数は令和2年3月31日時点

# 契 約 課

## 1 契約方法の概要

### (1) 要件付一般競争入札

入札公告を「伊勢市電子入札・物品調達システム」(以下「システム」)で公開し、当該案件への入札参加を希望する業者が、定められた参加申請及び資格審査を経て入札に参加する方式。

入札の方法は、「電子入札」と「紙入札」の2種類がある。(電子入札と紙入札の併用は行わない。)

対象案件	・工事、コンサル 予定価格 130万円超 ・物品の購入 " 80万円超 ・印刷、その他業務委託 " 50万円超 ・物件の借入れ " 40万円超
対象業者	伊勢市の競争入札等資格者名簿に登録され、案件毎の参加資格要件を満たす者
発注情報の掲示	毎週月曜日 15時(基本原則)
参加申請の方法	電子入札の場合 システムより参加申請書を送信 紙入札の場合 伊勢市要件付一般競争入札参加申請書を契約課へFAXで送信
参加資格の確認通知	電子入札の場合 システム及び電子メールにて通知 紙入札の場合 伊勢市要件付一般競争入札参加確認通知書によりFAXで通知
入札書の提出方法	電子入札の場合 システムより入札書を送信 紙入札の場合 契約課の入札箱へ投函又は書留郵便、信書便による
開札	毎週火曜日の公告された時間(原則、公開)
結果の公表	開札の翌日までにシステム上で公表

(2) 自由参加型見積合わせ（オープンビッド）

入札公告をシステムで公開し、当該案件への見積参加を希望する業者が、参加申請及び資格審査を経ず、見積に参加する方式。

入札の方法は、「電子入札」と「紙入札」の2種類がある。（電子入札と紙入札の併用は行わない。）

対象案件	・物品の購入 予定価格 10万円超 80万円以下 ・印刷、その他業務委託 // 10万円超 50万円以下 ・物件の借入れ // 10万円超 40万円以下
対象業者	伊勢市の競争入札等資格者名簿に登録され、案件毎の参加資格要件を満たす者
発注情報の掲示	毎週月曜日 15時（基本原則）
見積書の提出方法	電子入札の場合 システムより見積書を送信 紙入札の場合 契約課の入札箱へ投函又は書留郵便、信書便による
開札	毎週水曜日の公告された時間
結果の公表	開札の翌日までにシステム上で公表

2 入札参加資格者名簿の登録状況（令和2年3月31日現在）

(1) 建設工事、測量・建設コンサルタント関係

種別	地区					
	市内	準市内	市内支店	県内	県外	計
建設工事	154件	5件	6件	164件	245件	574件
測量・建設コンサルタント等	33	1	7	169	98	308
計	187	6	13	333	343	882

(2) 物品・物件関係

種別	地区				
	市内	市内支店	県内	県外	計
物品・物件	366件	64件	254件	390件	1,074件

3 小規模工事受注希望者登録業者数（令和2年3月31日現在）

登録件数 86件

#### 4 入札及び契約状況

建設工事	(件数)	(契約金額)	(予定価格(税込))	(落札率)
要件付一般競争入札	255 件	8,548,204,140 円	9,475,217,960 円	90.22%
測量・建設コンサルタント等	(件数)	(契約金額)	(予定価格(税込))	(落札率)
要件付一般競争入札	40 件	426,019,720 円	535,456,800 円	79.56%
その他業務委託 ※単価契約を除く。	(件数)	(契約金額)	(予定価格(税込))	(落札率)
要件付一般競争入札	218 件	567,153,319 円	663,172,303 円	85.52%
オープンビッド	63 件	16,502,490 円	19,838,084 円	83.19%
指名競争入札	6 件	20,847,200 円	21,411,500 円	97.36%
小計	287 件	604,503,009 円	704,421,887 円	85.82%
物品・印刷 ※単価契約を除く。	(件数)	(契約金額)	(予定価格(税込))	(落札率)
要件付一般競争入札	121 件	490,824,427 円	604,218,089 円	81.23%
オープンビッド	226 件	59,884,419 円	78,421,718 円	76.36%
小計	347 件	550,708,846 円	682,639,807 円	80.67%
合計	929 件	10,129,435,715 円	11,397,736,454 円	88.87%

#### 5 庁用事務用品等の購入

庁内各課共通で使用する一般事務用品等について、品質の統一、事務処理の簡素化、経費の節減等の観点から当課にて単価契約を行い、一括購入し集中管理を行うことにより効率化を図った。

#### 6 伊勢市電子入札・物品調達システムの更改

システムで使用しているサーバOSの保守期間を延長してきたが、電子認証の仕組みである、J A V A アプレットのサポートが終了することから、システムの更改を行った。

# 営 繕 課

## ○ 市営住宅管理事業

住宅に困窮する低所得者又は中堅所得者の生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため、建設した市営住宅の維持管理を行った。

### 1 委託関係

施行場所	委託名	委託概要	金額	着手	完了
伊勢市内 伊地	営繕積算システム (RIBC2)貸借に伴う 一次単価・市場単価 データ作成業務委託	データ作成業務 一式	円 550,800	31. 4. 1	31. 4. 10

【50万以下の業務委託】 伊勢市地内 大型インクジェットプリンタ保守業務委託 37,800円

## ○ 他課関係依頼工事等

他課から依頼のあった次の委託及び工事について、その設計及び監督を行った。

### 1 委託関係

所 属	施行場所	委託名	委託概要	金額
こども発達 支援室	黒瀬町内 黒地	(注1) おおぞら児童園新築工 事設計業務委託	設計業務 一式	円 13,932,240 【契約額】 19,902,240 [平成30年度] 5,970,000 [令和元年度] 13,932,240
	〃	(注2) おおぞら児童園新築工 事監理業務委託	監理業務 一式	3,160,000 【契約額】 10,560,000 [令和元年度] 3,160,000 [令和2年度] 7,400,000
教育総務課	栗野町内 栗地	(注1) 城田中学校エレベータ ー設置ほか改修工事設 計業務委託	設計業務 一式	2,729,160 【契約額】 2,729,160 [平成30年度] 0 [令和元年度] 2,729,160
	〃	城田中学校エレベータ ー設置ほか改修工事監 理業務委託	監理業務 一式	1,155,000

学校統合推進室	大湊町内	(注3) 神社・大湊統合小学校 (みなと小学校)建設工 事監理業務委託(重点)	監理業務(重点) 一式	円 10,849,500 【契約額】 36,531,000 [令和元年度] 10,849,500 [令和2年度] 25,681,500
	〃	(注3) 神社・大湊統合小学校 (みなと小学校)建設工 事監理業務委託(一般)	監理業務(一般) 一式	0 【契約額】 9,900,000 [令和元年度] 0 [令和2年度] 9,900,000
	二見町光の街 地内	(注4) 二見浦小学校・二見中 学校建設工事 設計業 務委託	設計業務 一式	33,510,000 【契約額】 111,728,100 [令和元年度] 3,3510,000 [令和2年度] 78,218,100
文化振興課	岩淵1丁目 地内	(注2) 伊勢市観光文化会館改 修工事監理業務委託	監理業務 一式	4,093,200 【契約額】 4,093,200 [平成30年度] 0 [令和元年度] 4,093,200
計	8件	-	-	69,429,100

(注1) 平成30年度から繰越

(注2) 債務負担行為

(注3) 令和元年度・2年度継続費

(注4) 令和2年度へ一部繰越

※合計は、各行の最上段を合算

## 2 工事関係

所 属	施 行 場 所	工 事 名	工 事 概 要	金 額
防災施設整備課	久世戸町 地内	修道小学校屋内運動場 トイレ改修工事	多目的トイレ設置 一式	円 6,540,480
	神田久志本町 地内	倉田山中学校屋内運動 場トイレ改修工事	多目的トイレ設置 一式	4,970,900
	二見町今一色 地内	今一色津波避難タワー 解体工事	解体工事 一式	5,720,000

市民交流課	岩淵1丁目 地内	いせ市民活動センター 受電設備改修工事	受電設備改修 一式	円 2,593,800
清掃課	朝熊町 地内	伊勢市廃棄物投棄場解 体移設工事	解体移設工事 一式	17,986,100
福祉総務課	御菌町長屋 地内	ハートプラザみその管 理棟防水改修工事	防水改修 一式	16,865,200
子育て応援 課	小俣町元町 地内	小俣児童館トイレ改修 工事	トイレ改修 一式	2,541,000
保 育 課	御菌町長屋 地内	御菌子育て支援センタ ー整備工事	建築改修工事 一式	25,731,000
	黒瀬町 地内	浜郷保育所空調設備等 取替工事	空調機器取替 一式	6,847,200
	小俣町本町 地内	(注4) ゆりかご園空調設備改 修工事	機械設備工事 一式 電気設備工事 一式 建築工事 一式	9,100,000 【契約額】 22,770,000 [令和元年度] 9,100,000 [令和2年度] 13,670,000
こども発達 支 援 室	黒瀬町 地内	(注4) おおぞら児童園新築工 事(建築工事)	鉄骨造 平屋建 延べ面積 772.47 m <sup>2</sup> 建築工事 一式	85,300,000 【契約額】 213,400,000 [令和元年度] 85,300,000 [令和2年度] 128,100,000
	〃	(注4) おおぞら児童園新築工 事(機械設備工事)	機械設備工事 一式	16,410,000 【契約額】 41,030,000 [令和元年度] 16,410,000 [令和2年度] 24,620,000
	〃	(注4) おおぞら児童園新築工 事(電気設備工事)	電気設備工事 一式	7,130,000 【契約額】 17,842,000 [令和元年度] 7,130,000 [令和2年度] 10,712,000
障がい福祉 課	黒瀬町 地内	重度身体障害者デイサ ービスセンター外壁塗 装等改修工事	外壁塗装改修 一式 防水改修 一式	17,545,000
	御菌町長屋 地内	ハートプラザみその (フレンズ)改修工事	内装工事 一式	2,876,500
農林水産課	二見町松下 地内	民話の駅蘇民改修工事	建築改修工事 一式	14,748,800



観光振興課	宇治浦田目内 1 丁目地	(注1) 宇治浦田街路広場公衆 トイレ(仮称)新築工 事	鉄骨造 平屋建 延べ面積 190 m <sup>2</sup>	円 42,658,600 【契約額】 69,438,600 [平成30年度] 26,780,000 [令和元年度] 42,658,600
	二見町庄内 地	二見浦サマービーチハ ウス改修工事	改修工事 一式	4,837,320
	吹上1丁目 地	伊勢市駅手荷物預かり 所外壁塗装工事	外壁塗装工事 一式	3,148,200
	楠部町内 地	鳥居型モニュメント照 明設備改修工事	照明設備改修 一式	4,686,000
	宇治浦田目内 1 丁目地	宇治浦田観光案内所授 乳室等改修工事	改修工事 一式	7,803,400
	二見町庄内 地	二見浦海水浴場レスト ハウス解体工事	解体工事 一式	14,472,700
基盤整備課	中島1丁目 地	(注3) 宮川堤公園便所等改築 工事	鉄骨造 平屋建 延べ面積 102.72 m <sup>2</sup>	36,479,160 【契約額】 36,479,160 [平成30年度] 0 [令和元年度] 36,479,160
	東豊浜町内 地	東豊浜ポンプ場建築工 事	鉄筋コンクリート造 平屋建 延べ面積 28.06 m <sup>2</sup>	15,198,700
維持課	吹上1丁目 地	伊勢市駅南口広場修繕 工事	塗装改修 一式	2,689,200
住宅政策課	栗野町内 地	栗野団地屋根改修工事	屋根改修 一式 シーリング改修 一式 外壁塗装 一式	17,971,200
	西豊浜町内 地	西豊浜団地物置改築工 事	物置設置 一式	2,916,000
	小俣町宮前 地	リバーサイドせせらぎ 電気温水器取替工事	電気温水器取替 一式	9,266,400
	旭町内 地	やすらぎ団地12号室ほ か空家解体工事	解体工事 一式	2,665,440
	桜木町内 地	旭ヶ台団地30号室 ほか空家解体工事	解体工事 一式	3,960,000
	黒瀬町内 地	黒瀬第3団地屋根等改 修工事	屋根改修 一式 シーリング改修 一式 外壁塗装 一式	5,205,200
	西豊浜町内 地	西豊浜団地物置改築 (その2)工事	物置設置 一式	2,842,400
	二見町溝口 地	御門団地10号室空家解 体工事	解体工事 一式	2,393,600

小 侯 生活福祉課	小 侯 町 元 町 地 内	小侯総合支所庁舎2階女子トイレ改修工事	トイレ改修 一式	円 1,917,000
	〃	小侯総合支所庁舎空調設備等改修工事	空調設備改修 一式	64,993,500
御 菌 生活福祉課	御 菌 町 長 屋 地 内	御菌総合支所高圧設備改修工事	電気設備改修 一式	1,619,200
上 水 道 課	津 村 町 地 内	南部加圧ポンプ場貯水槽防水改修工事	防水改修 一式	1,823,800
教育総務課	小 侯 町 相 合 地 内	小侯中学校校舎管理教室棟1階工作室改修工事	改修工事 一式	2,811,240
	神田久志本町地内	(注1) 倉田山中学校特別教室天井落下防止対策工事	天井落下防止対策 一式	7,028,640 【契約額】 7,028,640 [平成30年度] 0 [令和元年度] 7,028,640
	小 侯 町 相 合 地 内	小侯中学校特別教室天井落下防止対策工事	天井落下防止対策 一式	4,689,360
	御 菌 町 長 屋 地 内	(注1) 御菌小学校特別教室天井落下防止対策工事	天井落下防止対策 一式	18,652,680 【契約額】 18,652,680 [平成30年度] 0 [令和元年度] 18,652,680
	旭 地 町 内	(注1) 宮山小学校トイレ改修工事	トイレ改修 一式	5,528,520 【契約額】 5,528,520 [平成30年度] 0 [令和元年度] 5,528,520
	黒 地 瀬 町 内	(注1) 浜郷小学校トイレ改修工事	トイレ改修 一式	8,135,640 【契約額】 8,135,640 [平成30年度] 0 [令和元年度] 8,135,640
	久 世 戸 町 内 地	(注1) 修道小学校トイレ改修工事	トイレ改修 一式	10,022,400 【契約額】 10,022,400 [平成30年度] 0 [令和元年度] 10,022,400

教育総務課	小俣町相合内 地	(注1) 小俣中学校トイレ改修 工事	トイレ改修 一式	円 11,897,280 【契約額】 11,897,280 [平成30年度] 0 [令和元年度] 11,897,280
	久世戸町内 地	修道小学校外壁改修工 事	外壁改修 一式	3,080,160
	二見町荘内 地	二見中学校屋内運動場 カーテン取替等工事	カーテン取替ほか 一式	2,086,560
	旭町内 地	宮山小学校埋設消火配 管更新工事	消火配管更新 一式	2,172,960
	小俣町明野内 地	明野小学校普通教室改 修工事	改修工事 一式	10,653,500
	岡本1丁目内 地	(注1) 明倫小学校トイレ改修 工事	トイレ改修 一式	8,638,300 【契約額】 8,638,300 [平成30年度] 0 [令和元年度] 8,638,300
	磯町内 地	(注1) 御菌中学校トイレ改修 工事	トイレ改修 一式	10,422,500 【契約額】 10,422,500 [平成30年度] 0 [令和元年度] 10,422,500
	栗野町内 地	城田中学校エレベータ ー設置ほか改修工事	エレベーター設置 一式	45,421,200
	小俣町明野内 地	(注1) 明野小学校トイレ改修 工事	トイレ改修 一式	11,058,300 【契約額】 11,058,300 [平成30年度] 0 [令和元年度] 11,058,300
	小俣町相合内 地	小俣中学校駐輪場設置 工事	自転車置場設置 一式	6,328,300
	御菌町長屋内 地	御菌小学校校舎1階多 目的トイレ設置工事	多目的トイレ設置 一式	3,300,000
	船江2丁目内 地	有緝小学校プール本体 改修工事	プール改修 一式	6,343,700
	村松町内 地	北浜小学校校舎屋上ほ か防水改修工事	防水改修 一式	8,144,400

教育総務課	小俣町本町内 地	(注4) 小俣幼稚園空調改修工 事	機械設備工事 一式 電気設備工事 一式 建築工事 一式	円 22,480,000 【契約額】 56,210,000 [令和元年度] 22,480,000 [令和2年度] 33,730,000
学校統合推 進 室	大 湊 町内 地	(注2) 神社・大湊統合小学校 (みなと小学校)建設工 事(建築工事)	校舎・屋内運動場 鉄筋コンクリート造 3階建 延べ面積 5,926.50㎡ 建築工事 一式	404,480,000 【契約額】 2,068,000,000 [令和元年度] 404,480,000 [令和2年度] 1,663,520,000
	〃	(注2) 神社・大湊統合小学校 (みなと小学校)建設工 事(電気設備工事)	電気設備工事 一式	40,600,000 【契約額】 313,500,000 [令和元年度] 40,600,000 [令和2年度] 272,900,000
	〃	(注2) 神社・大湊統合小学校 (みなと小学校)建設工 事(機械設備工事)	機械設備工事 一式	49,680,000 【契約額】 383,350,000 [令和元年度] 49,680,000 [令和2年度] 333,670,000
社会教育課	小俣町元町内 地	小俣公民館3階空調設 備改修工事	空調設備改修 一式	5,871,960
	小俣町本町内 地	小俣図書館空調設備改 修工事	空調設備改修 一式	8,649,300
	八日市場町内 地	伊勢図書館空調設備改 修工事	空調設備改修 一式	6,332,700
スポーツ課	小俣町新村内 地	(注1) 小俣総合体育館アリー ナ天井等改修工事	天井落下防止対策 一式 照明改修 一式	46,579,880 【契約額】 74,909,880 [平成30年度] 28,330,000 [令和元年度] 46,579,880
	〃	小俣総合体育館高圧受 電設備改修工事	キュービクル更新工事 一式	25,025,000
	〃	小俣総合体育館トイレ 改修工事	トイレ改修 一式	7,469,000

文化振興課	岩淵1丁目内 地	(注4) 伊勢市観光文化会館改修工事(機械設備工事)	機械設備工事 一式	円 190,080,000 【契約額】 190,080,000 [平成30年度] 0 [令和元年度] 190,080,000
	〃	(注4) 伊勢市観光文化会館改修工事(建築工事)	建築改修工事 一式	112,550,040 【契約額】 112,550,040 [平成30年度] 0 [令和元年度] 112,550,040
	〃	(注4) 伊勢市観光文化会館改修工事(電気設備工事)	電気設備工事 一式	26,582,040 【契約額】 26,582,040 [平成30年度] 0 [令和元年度] 26,582,040
消防本部総務課	大世古2丁目内 地	消防団旧厚生・早修分団車庫解体工事	解体工事 一式	3,346,200
	御菌町上條内 地	消防団御菌分団御菌第2班車庫新築工事	木造 2階建 延べ面積 54.23 m <sup>2</sup>	13,675,200
経営企画課	楠部町内 地	(注1) 伊勢総合病院解体工事(A工区)	解体工事 一式	180,631,160 【契約額】 289,631,160 [平成30年度] 109,000,000 [令和元年度] 180,631,160
	〃	(注1) 伊勢総合病院解体工事(B工区)	解体工事 一式	287,822,000 【契約額】 456,942,000 [平成30年度] 169,120,000 [令和元年度] 287,822,000
	〃	(注1) 新市立伊勢総合病院駐車場整備(建築)工事	建築工事 一式	85,362,000 【契約額】 138,042,000 [平成30年度] 52,680,000 [令和元年度] 85,362,000

経営企画課	楠 部 町 地 内	(注1) 新市立伊勢総合病院駐 車場整備（電気設備） 工事	電気設備工事 一式	円 86,972,000 【契約額】 86,972,000 [平成30年度] 0 [令和元年度] 86,972,000
	〃	(注1) 市立伊勢総合病院健診 センター改修工事	改修工事 一式	45,598,680 【契約額】 45,598,680 [平成30年度] 0 [令和元年度] 45,598,680
計	77件	-	-	2,328,655,800

(注1) 平成30年度から繰越

(注2) 令和元年度・2年度継続費

(注3) 平成30年度・令和元年度継続費

(注4) 債務負担行為

※合計は、各行の最上段を合算