

伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件 NO. 2-26

物件所在地		伊勢市神久5丁目 地内				
物件の概要	建	用途	居宅	建築年	昭和42年4月新築 昭和53年10月増築	
		床面積	1階 90.00㎡ (27.22坪)	1階以外	21.71㎡ (6.56坪)	
		構造	木造・鉄骨造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺 2階建			
		附属建物				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (6畳) <input checked="" type="checkbox"/> DK (6畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 2室 (6畳・4.5畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 1室 (12.5畳) <input type="checkbox"/> その他 ()			
		1階以外	<input type="checkbox"/> 居間 (畳・㎡) <input type="checkbox"/> 台所 () <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 1室 (8畳) <input type="checkbox"/> 洋室 室 () <input type="checkbox"/> その他 ()			
	補修の可否		修繕が必要	補修費用負担	購入者	
	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済	ガス	都市ガス	
		上水道	上水道	下水道	合併処理浄化槽	
		風呂	ガス	トイレ	汲取/和式	
		駐車場	なし			
		進入路	接道長 13.72m	前面道路最小幅員	2.67m ※1	
		その他				
	耐震診断		<input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済	ペット		
利用状況		年2・3回管理				
土地	面積	218.45㎡ (66.08坪)	地目	宅地		
主要施設まで	駅	(JR) 五十鈴ヶ丘駅 1.8 Km	バス停	(おかげバス) 黒瀬町 0.7 Km		
	病院・診療所	東谷医院 0.3 Km	歯科診療所	横山歯科医院 1.9 Km		
	保育所・幼稚園	双康幼稚園 1.7 Km	スーパー	ビッグ神田久志本店 1.6 Km		
	中学校	倉田山中学校 1.0 Km	小学校	浜郷小学校 1.2 Km		
	ホームセンター	バロー伊勢店 1.6 Km	金融機関	浜郷郵便局 0.9 Km		

特記事項： ※1 前面道路は2項道路のため建替えの場合はセットバックが必要となります
 ※ 白蟻被害あり、鉄骨造雨漏りあり、木造廊下雨漏りあり