

## 伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件 NO. 4-7

物件所在地		伊勢市上野町 地内					
物件概要	建物	用途	住宅		建築年	S14年築	
		床面積	1階 225.44 m <sup>2</sup> (68.19坪)		1階以外	m <sup>2</sup> (坪)	
		構造	木造瓦葺平屋建 (母屋・離れ共)				
		附属建物	土蔵: 16.52 m <sup>2</sup> 倉庫 (2階建): 1階 101.85 m <sup>2</sup> 、2階 39.74 m <sup>2</sup>		ガレージ: 28.98 m <sup>2</sup> トイレ: 7.45 m <sup>2</sup>		
		間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> ダイニング (6畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 (3畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 5室 (4.5・6・6・7.5・8畳) <input checked="" type="checkbox"/> 離れ和室 4室 (6・7.5・8・10畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 2室 (2・6畳) <input checked="" type="checkbox"/> 離れ別棟洋室 2室 (4.5・4.5畳) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (離れ板間6畳・納戸)			
			1階以外	<input type="checkbox"/> 居間 (畳) <input type="checkbox"/> 台所 ( ) <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 和室 室 (畳) <input type="checkbox"/> 洋室 室 (畳) <input type="checkbox"/> その他 ( )			
		補修の要否	必要		補修費用負担	買主	
		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み		ガス	LPGガス
			上水道	接続済み		下水道	なし
			風呂	灯油		トイレ	汲取り/和式
	駐車場		スペース 5台				
	進入路		接道長	3.55m	前面道路最小幅員	4.0m	
	その他						
	耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済		ペット	-----		
	利用状況	2年空					
土地	面積	1,111.43 m <sup>2</sup> (336.20坪)		地目	宅地・畑		
主要施設まで	駅	(JR) 田丸駅	8.6 Km	バス停	(沼木) 広岡 0.2 Km		
	病院・診療所	山本内科	2.1 Km	歯科診療所	おかデンタルラボ 0.6 Km		
	保育所・幼稚園	佐八保育園	3.4 Km	スーパー	グッディ度会店 2.6 Km		
	中学校	伊勢宮川中学校	7.3 Km	小学校	上野小学校 0.6 Km		
	ホームセンター	コメリ度会店	2.6 Km	金融機関	沼木郵便局 0.4 Km		

特記事項: ※公図上、敷地は接道していません

※農地転用が必要

※未登記建物あり

※離れに井戸跡あり

※雨漏り、白蟻食害跡あり