施設カルテ

基準日： 令和5年3月31日

施設情報

施設名称	新高公民館	施設番号	1010105004
		施設大分類	市民文化系施設
所在地	伊勢市御薗町高向686-8	施設中分類	集会施設
所管局部課	教育委員会 教育委員会事務局社会教育課	施設小分類	自治会指定管理施設
設置目的	住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。	財産区分	行政財産
		地域区分	旧御薗町
		小学校区	御薗小学校
設置根拠		中学校区	御薗中学校

外観写真

■ 運営・管理情報

運営形態	指定管理者	供用開始日	1981/03/31
営業時間	～	供用廃止日	
時間備考			
指定管理者	新高地区自治会連合会（契約期間:2021/4/1～2025/3/31）		

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用途地域	第二種住居地域
特定用途制限地域	－	総建築面積	㎡
敷地面積	1453.19 ㎡	総延床面積	433.05 ㎡
借地面積	㎡	施設面積	433.05 ㎡

■ 建物情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数		建築面積	延床面積	建築年	耐震情報	
						地上	地下	(㎡)	(㎡)		耐震診断	改修年度
1	22	新高公民館			鉄筋コンクリート造（RC）	2			389.10	1981	不要	
2	23	新高公民館倉庫			鉄筋コンクリート造（RC）	2			43.95	2000	不要	
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												

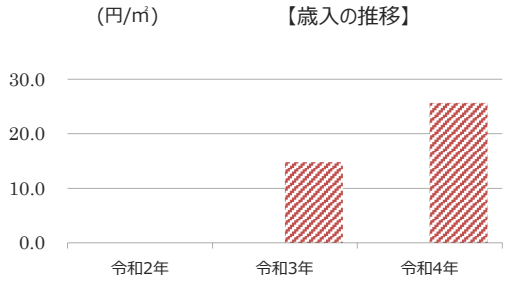
施設カルテ

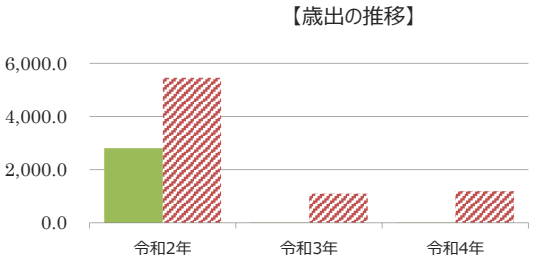
施　設　名	新高公民館			施設番号	1010105004
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	自治会指定管理施設

財務情報

(千円)

年度		令和2年	令和3年	令和4年
歳入総額	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
歳入				
利用料金収入				
国・県支出金				
その他の収入				
歳出総額	対前年度増減率(%)	-	△ 99.6	2.6
		1,216	5	5
歳出		1,216	5	5
光熱水費				
修繕費				
施設設備管理委託料				
人件費				
事業運営に係る費用				
指定管理料				
工事請負費				
その他		1,216	5	5





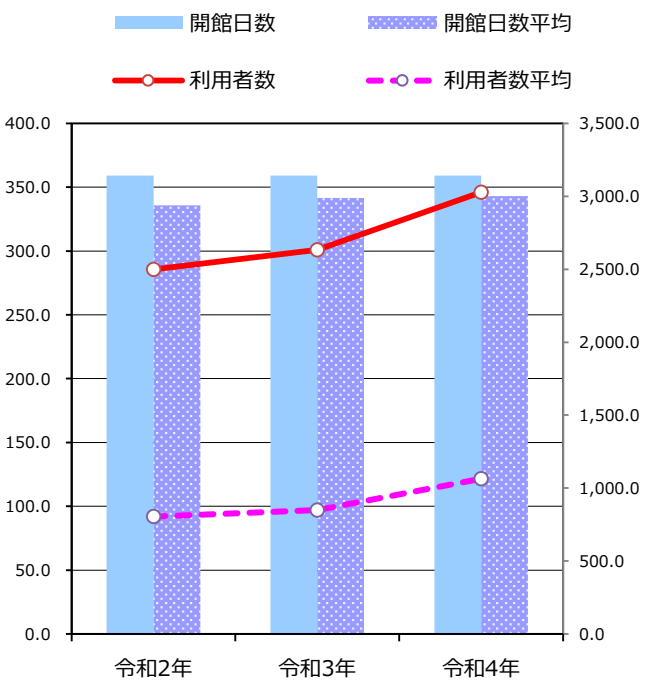
比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

施設サービス提供状況

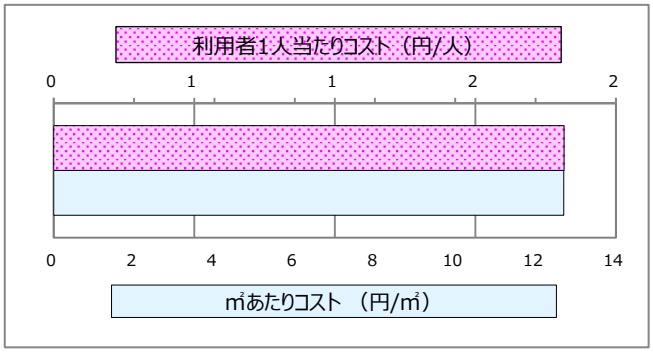
平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目		令和2年	令和3年	令和4年
開館日数	(日)	359	359	359
利用者数	(人)	2,499	2,634	3,028



【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新　＜ 総務省更新費用試算ソフトによる試算 ＞						
1．大規模改修	予定年度(西暦)	2015	年度	費用見込み	108,263	千円
2．更新	予定年度(西暦)	2040	年度	費用見込み	155,640	千円