施 設 カ ル テ

基準日： 令和5年3月31日

施 設 情 報

施 設 名 称	上長屋公民館
所 在 地	伊勢市御薗町長屋2863-2
所管局部課	教育委員会 教育委員会事務局社会教育課
設 置 目 的	住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。
設 置 根 拠	

施 設 番 号	1010105008
施設大分類	市民文化系施設
施設中分類	集会施設
施設小分類	自治会指定管理施設
財 産 区 分	行政財産
地 域 区 分	旧御薗町
小 学 校 区	御薗小学校
中 学 校 区	御薗中学校

外 観 写 真

■ 運営・管理情報

運 営 形 態	指定管理者	供用開始日	1984/03/31
営 業 時 間	～	供用廃止日	
時 間 備 考			
指定管理者	上長屋区（契約期間:2021/4/1～2025/3/31）		

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用 途 地 域	–
特定用途制限地域	第二種田園・集落地区	総建築面積	㎡
敷 地 面 積	646.08 ㎡	総延床面積	301.06 ㎡
借 地 面 積	㎡	施 設 面 積	301.06 ㎡

■ 建物情報

No.	施 設 名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟 情 報

No.	棟 番 号	棟 名 称	建 物 用 途	財産区分	構 造 主 体	階数		建 築 面 積	延 床 面 積	建築年	耐 震 情 報	
						地上	地下	(㎡)	(㎡)		耐震診断	改修年度
1	27	上長屋公民館			鉄筋コンクリート造（RC）	2			301.06	1984	不要	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												

施設カルテ

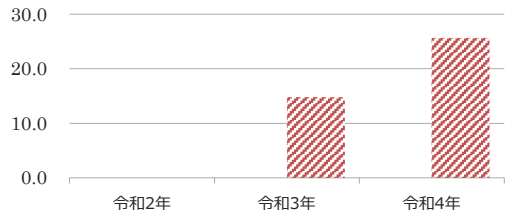
施　設　名	上長屋公民館			施設番号	1010105008
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	自治会指定管理施設

財　務　情　報

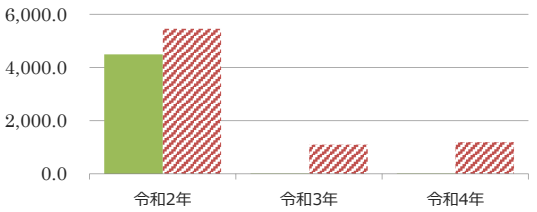
(千円)

年度		令和2年	令和3年	令和4年
歳入総額	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
歳入				
	利用料金収入			
	国・県支出金			
	その他の収入			
歳出総額	対前年度増減率(%)	-	△ 99.8	2.6
		1,353	3	3
歳出		1,353	3	3
	光熱水費			
	修繕費	537		
	施設設備管理委託料			
	人件費			
	事業運営に係る費用			
	指定管理料			
	工事請負費			
	その他	816	3	3

(円/㎡)　【歳入の推移】



【歳出の推移】



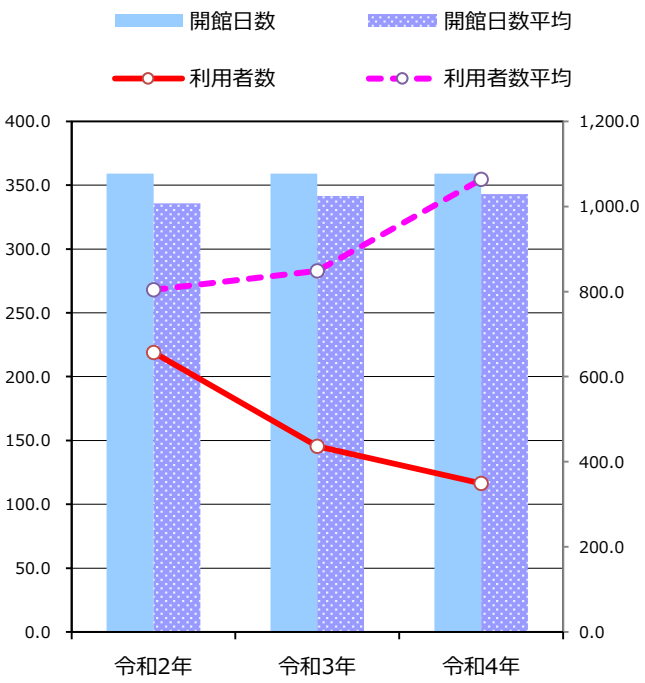
比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

施設サービス提供状況

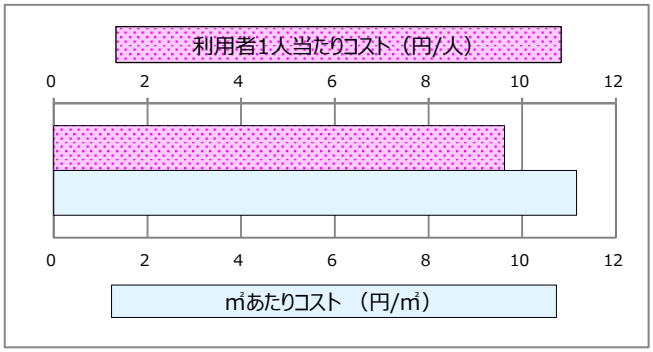
平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目		令和2年	令和3年	令和4年
開館日数	(日)	359	359	359
利用者数	(人)	657	436	349



【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新　＜ 総務省更新費用試算ソフトによる試算 ＞						
1．大規模改修	予定年度(西暦)	2015	年度	費用見込み	75,265	千円
2．更新	予定年度(西暦)	2043	年度	費用見込み	80,283	千円