施設カルテ

基準日： 令和5年3月31日

施設情報

施設名称	有滝町民会館	施設番号	1010105020
		施設大分類	市民文化系施設
所在地	伊勢市有滝町2638	施設中分類	集会施設
所管局部課	教育委員会 教育委員会事務局社会教育課	施設小分類	自治会指定管理施設
設置目的	市民の福祉の推進を図るための集会施設として設置。	財産区分	行政財産
		地域区分	旧伊勢市
		小学校区	北浜小学校
設置根拠		中学校区	桜浜中学校

外観写真

■ 運営・管理情報

運営形態	指定管理者	供用開始日	1984/03/31
営業時間	～	供用廃止日	
時間備考			
指定管理者	有滝町会（契約期間:2021/4/1～2025/3/31）		

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用途地域	–
特定用途制限地域	第二種田園・集落地区	総建築面積	㎡
敷地面積	1518.60 ㎡	総延床面積	465.99 ㎡
借地面積	㎡	施設面積	465.99 ㎡

■ 建物情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数		建築面積	延床面積	建築年	耐震情報	
						地上	地下	(㎡)	(㎡)		耐震診断	改修年度
1	39	有滝町民会館			鉄筋コンクリート造（RC）	2			465.99	1984	不要	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												

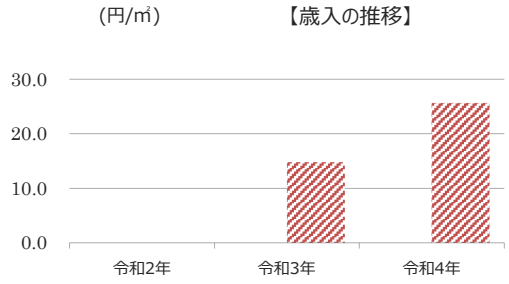
施設カルテ

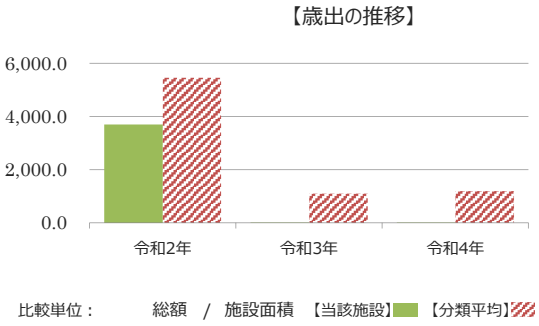
施　設　名	有滝町民会館			施設番号	1010105020
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	自治会指定管理施設

財　務　情　報

(千円)

年度		令和2年	令和3年	令和4年
歳入総額	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
歳入				
利用料金収入				
国・県支出金				
その他の収入				
歳出総額	対前年度増減率(%)	-	△ 99.8	2.1
		1,723	3	3
歳出		1,723	3	3
光熱水費				
修繕費				
施設設備管理委託料				
人件費				
事業運営に係る費用				
指定管理料				
工事請負費				
その他		1,723	3	3





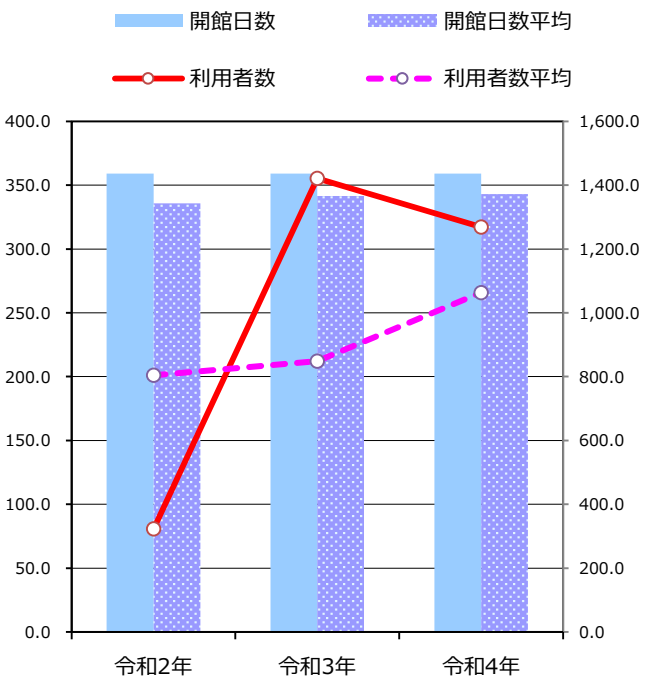
比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

施設サービス提供状況

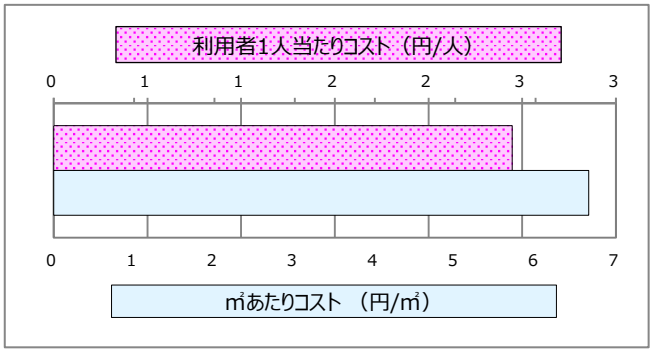
平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目		令和2年	令和3年	令和4年
開館日数	(日)	359	359	359
利用者数	(人)	323	1,421	1,269



【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新　＜ 総務省更新費用試算ソフトによる試算 ＞						
1．大規模改修	予定年度(西暦)	2015	年度	費用見込み	116,498	千円
2．更新	予定年度(西暦)	2043	年度	費用見込み	124,264	千円