施設カルテ

基準日： 令和5年3月31日

施設情報

施設名称	昭和苑会館	施設番号	1010105024
		施設大分類	市民文化系施設
所在地	伊勢市上野町324-5	施設中分類	集会施設
所管局部課	教育委員会 教育委員会事務局社会教育課	施設小分類	自治会指定管理施設
設置目的	市民の福祉の推進を図るための集会施設として設置。	財産区分	行政財産
		地域区分	旧伊勢市
		小学校区	上野小学校
設置根拠		中学校区	伊勢宮川中学校

外観写真

■ 運営・管理情報

運営形態	指定管理者	供用開始日	1998/03/31
営業時間	～	供用廃止日	
時間備考			
指定管理者	昭和苑自治会（契約期間:2021/4/1～2025/3/31）		

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域外	用途地域	–
特定用途制限地域	–	総建築面積	㎡
敷地面積	334.40 ㎡	総延床面積	122.85 ㎡
借地面積	㎡	施設面積	122.85 ㎡

■ 建物情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数		建築面積	延床面積	建築年	耐震情報	
						地上	地下	(㎡)	(㎡)		耐震診断	改修年度
1	43	昭和苑会館			鉄筋コンクリート造（RC）	1			122.85	1998	不要	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												

施設カルテ

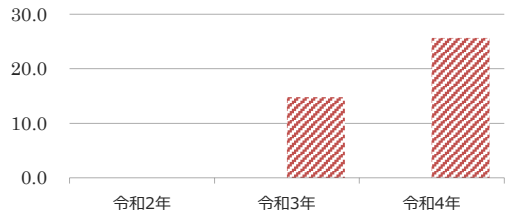
施　設　名	昭和苑会館			施設番号	1010105024
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	自治会指定管理施設

財　務　情　報

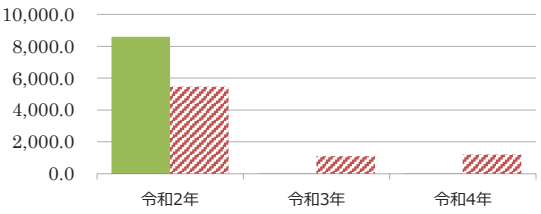
(千円)

年度		令和2年	令和3年	令和4年
歳入総額	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
歳入				
利用料金収入				
国・県支出金				
その他の収入				
歳出総額	対前年度増減率(%)	-	△ 99.9	1.7
		1,056	1	1
歳出		1,056	1	1
光熱水費				
修繕費				
施設設備管理委託料				
人件費				
事業運営に係る費用				
指定管理料				
工事請負費				
その他		1,056	1	1

(円/㎡)　【歳入の推移】



【歳出の推移】



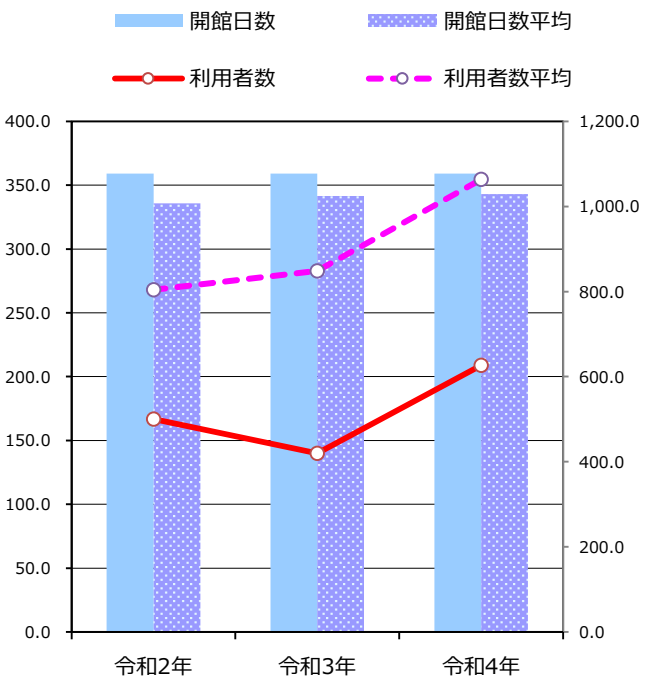
比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

施設サービス提供状況

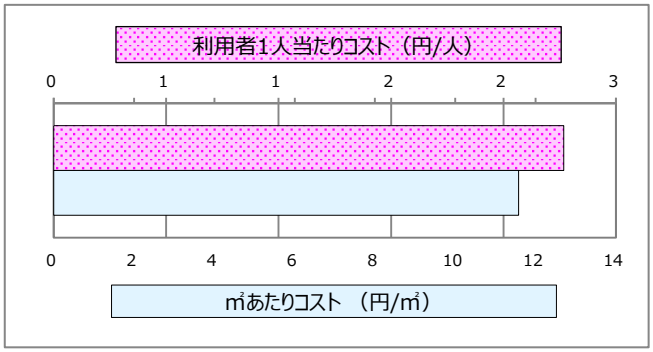
平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目		令和2年	令和3年	令和4年
開館日数	(日)	359	359	359
利用者数	(人)	500	420	627



【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新　＜ 総務省更新費用試算ソフトによる試算 ＞						
1．大規模改修	予定年度(西暦)	2027	年度	費用見込み	30,713	千円
2．更新	予定年度(西暦)		年度	費用見込み		千円