施 設 カ ル テ

基準日： 令和5年3月31日

施 設 情 報

施 設 名 称	湯田公民館
所 在 地	伊勢市小俣町湯田554-1
所管局部課	教育委員会 教育委員会事務局社会教育課
設 置 目 的	市民の福祉の推進を図るための集会施設として設置。
設 置 根 拠	

施 設 番 号	1010105030
施設大分類	市民文化系施設
施設中分類	集会施設
施設小分類	自治会指定管理施設
財 産 区 分	行政財産
地 域 区 分	旧小俣町
小 学 校 区	明野小学校
中 学 校 区	小俣中学校

外 観 写 真

■ 運営・管理情報

運 営 形 態	指定管理者	供用開始日	1980/04/30
営 業 時 間	～	供用廃止日	
時 間 備 考			
指定管理者	小俣町湯田自治区（契約期間:2021/4/1～2025/3/31）		

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用 途 地 域	–
特定用途制限地域	第二種田園・集落地区	総建築面積	㎡
敷 地 面 積	449.11 ㎡	総延床面積	213.24 ㎡
借 地 面 積	㎡	施 設 面 積	213.24 ㎡

■ 建物情報

No.	施 設 名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟 情 報

No.	棟番号	棟 名 称	建物用途	財産区分	構造主体	階数		建築面積	延床面積	建築年	耐震情報	
						地上	地下	(㎡)	(㎡)		耐震診断	改修年度
1	50	湯田公民館			鉄筋コンクリート造（RC）	1			213.24	1980	実施済	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												

施設カルテ

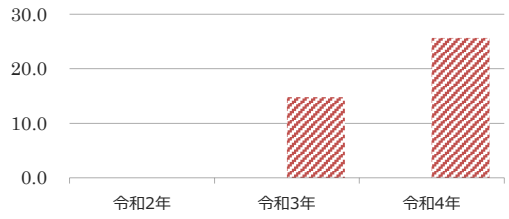
施　設　名	湯田公民館			施設番号	1010105030
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	自治会指定管理施設

財　務　情　報

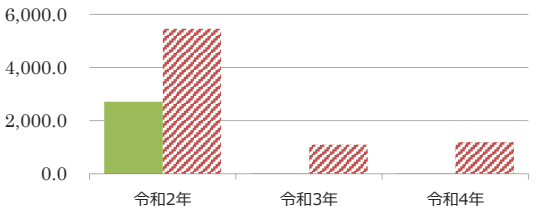
(千円)

年度		令和2年	令和3年	令和4年
歳入総額	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
歳入				
利用料金収入				
国・県支出金				
その他の収入				
歳出総額	対前年度増減率(%)	-	△ 99.6	2.6
		578	2	2
歳出		578	2	2
光熱水費				
修繕費				
施設設備管理委託料				
人件費				
事業運営に係る費用				
指定管理料				
工事請負費				
その他		578	2	2

(円/㎡)　【歳入の推移】



【歳出の推移】



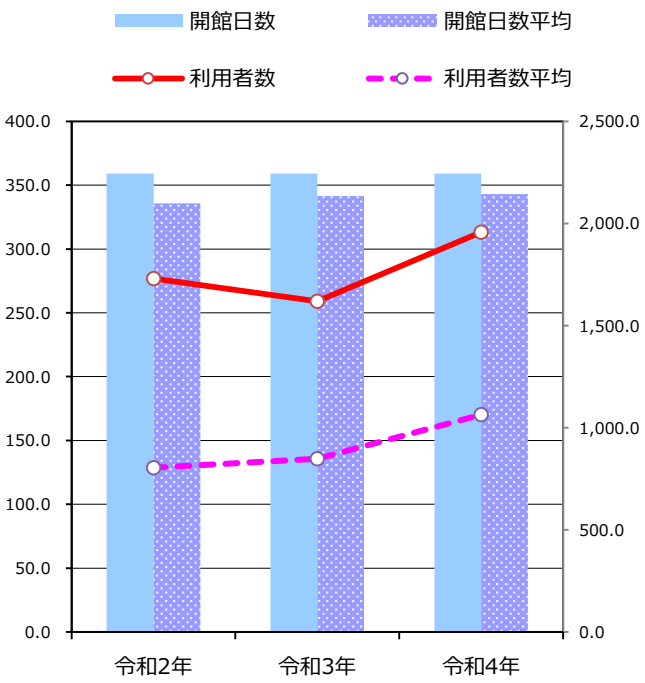
比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

施設サービス提供状況

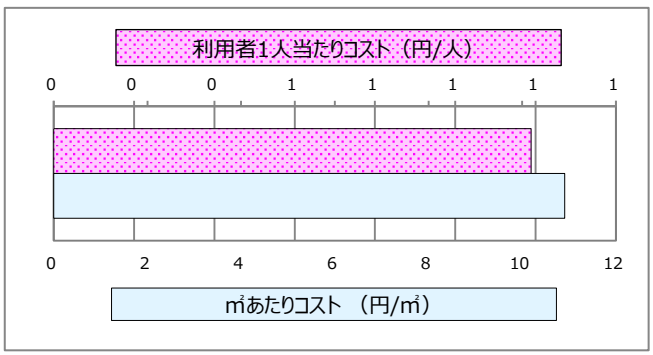
平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目		令和2年	令和3年	令和4年
開館日数	(日)	359	359	359
利用者数	(人)	1,730	1,619	1,957



【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新　＜ 総務省更新費用試算ソフトによる試算 ＞						
1．大規模改修	予定年度(西暦)	2015	年度	費用見込み	53,310	千円
2．更新	予定年度(西暦)	2040	年度	費用見込み	85,296	千円