施設カルテ

基準日： 令和5年3月31日

施設情報

施設名称	中村会館	施設番号	1010105035
		施設大分類	市民文化系施設
所在地	伊勢市中村町898	施設中分類	集会施設
所管局部課	上下水道 上下水道部上下水道総務課	施設小分類	自治会指定管理施設
設置目的	市民福祉の向上を図るための集会施設として、設置する。	財産区分	行政財産
		地域区分	旧伊勢市
		小学校区	四郷小学校
設置根拠		中学校区	五十鈴中学校

外観写真

■ 運営・管理情報

運営形態	指定管理者	供用開始日	1998/02/27
営業時間	～	供用廃止日	
時間備考			
指定管理者	中村町自治会（契約期間:2021/4/1～2026/3/31）		

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用途地域	第二種中高層住居専用地域
特定用途制限地域	－	総建築面積	㎡
敷地面積	127.54 ㎡	総延床面積	93.69 ㎡
借地面積	㎡	施設面積	93.69 ㎡

■ 建物情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数		建築面積	延床面積	建築年	耐震情報	
						地上	地下	(㎡)	(㎡)		耐震診断	改修年度
1	55	中村会館			鉄骨造（S）	1			93.69	1998	不要	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												

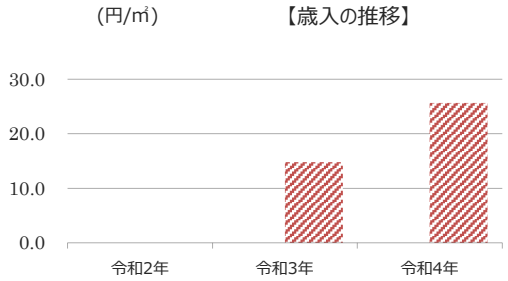
施設カルテ

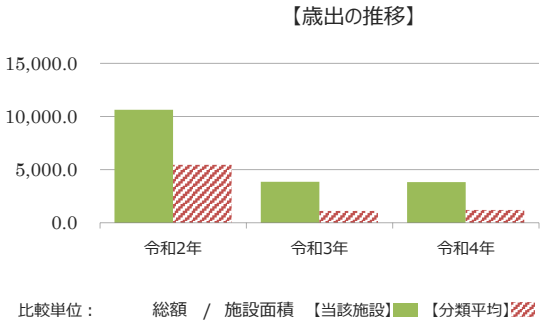
施　設　名	中村会館			施設番号	1010105035
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	自治会指定管理施設

財務情報

(千円)

年度	令和2年	令和3年	令和4年
歳入 対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額			
歳入			
利用料金収入			
国・県支出金			
その他の収入			
歳出 対前年度増減率(%)	-	△ 63.9	△ 0.3
総額	997	360	359
歳出	997	360	359
光熱水費			
修繕費			
施設設備管理委託料			
人件費	364	360	359
事業運営に係る費用			
指定管理料			
工事請負費			
その他	633		



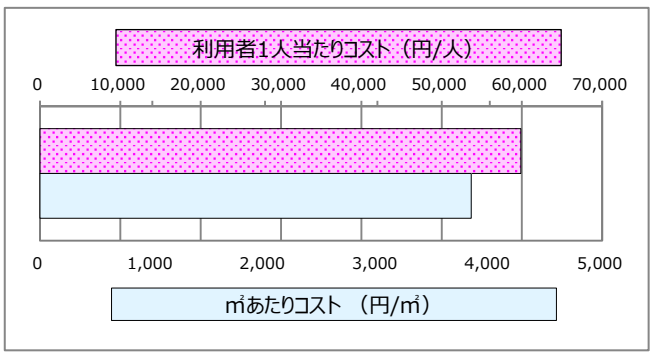


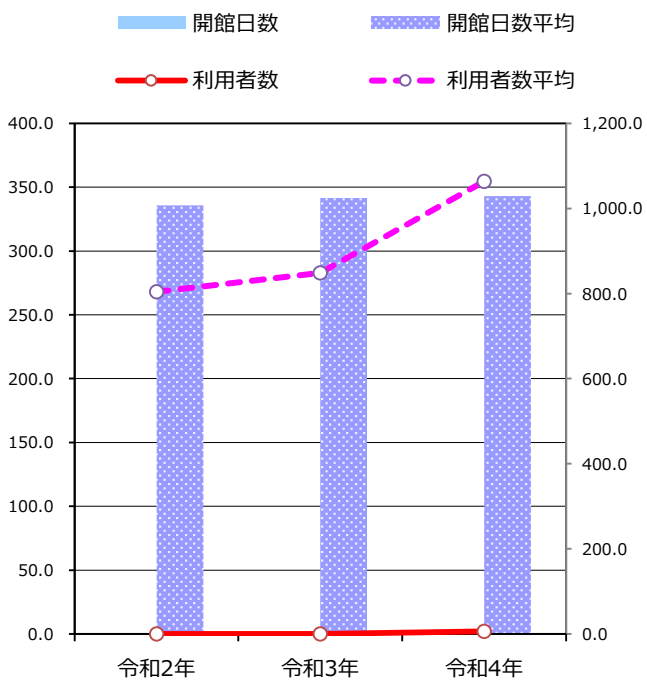
施設サービス提供状況

平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目	令和2年	令和3年	令和4年
開館日数　（日）			3
利用者数　（人）			6





将来の大規模改修・更新　＜ 総務省更新費用試算ソフトによる試算 ＞						
1．大規模改修	予定年度（西暦）	2027	年度	費用見込み	23,250	千円
2．更新	予定年度（西暦）		年度	費用見込み		千円