施設カルテ

基準日： 令和5年3月31日

施設情報

施設名称	大湊水防倉庫	施設番号	1080206010
		施設大分類	行政系施設
所在地	伊勢市大湊町767	施設中分類	消防・防災施設
所管局部課	市長部局 都市整備部維持課	施設小分類	水防倉庫
設置目的		財産区分	行政財産
		地域区分	旧伊勢市
		小学校区	みなと小学校
設置根拠		中学校区	港中学校

外観写真

■ 運営・管理情報

運営形態	直営	供用開始日	2010/12/20
営業時間	～	供用廃止日	
時間備考			
指定管理者			

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用途地域	–
特定用途制限地域	第二種田園・集落地区	総建築面積	㎡
敷地面積	㎡	総延床面積	31.50 ㎡
借地面積	㎡	施設面積	31.50 ㎡

■ 建物情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数		建築面積	延床面積	建築年	耐震情報	
						地上	地下	(㎡)	(㎡)		耐震診断	改修年度
1	357	大湊水防倉庫			その他	1			31.50	2010	不要	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												

施設カルテ

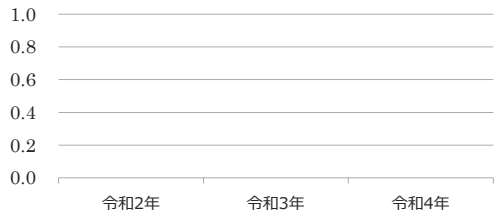
施　設　名	大湊水防倉庫			施設番号	1080206010
施設大分類	行政系施設	施設中分類	消防・防災施設	施設小分類	水防倉庫

財務情報

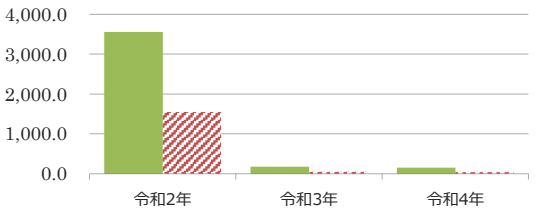
(千円)

年度		令和2年	令和3年	令和4年
歳入総額	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
歳入				
	利用料金収入			
	国・県支出金			
	その他の収入			
歳出総額	対前年度増減率(%)	-	△ 95.0	△ 16.2
		112	6	5
歳出		112	6	5
	光熱水費	5	6	5
	修繕費			
	施設設備管理委託料			
	人件費			
	事業運営に係る費用			
	指定管理料			
	工事請負費			
	その他	107		

(円/㎡)　【歳入の推移】



【歳出の推移】



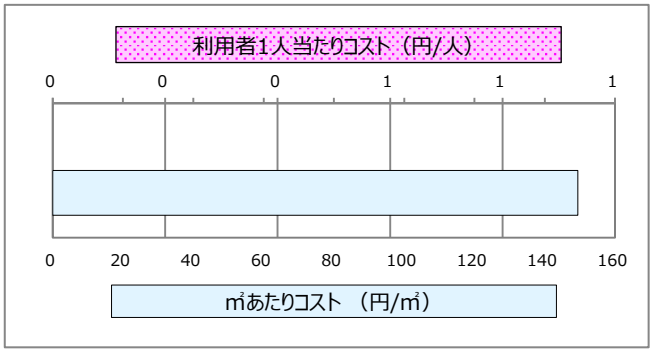
比較単位：　総額 / 施設面積　【当該施設】　【分類平均】

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和2年	令和3年	令和4年
利用者数　（人）			

【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新　＜ 総務省更新費用試算ソフトによる試算 ＞						
1．大規模改修	予定年度（西暦）	2040	年度	費用見込み	7,875	千円
2．更新	予定年度（西暦）		年度	費用見込み		千円