施 設 カ ル テ

基準日： 令和5年3月31日

施 設 情 報

施 設 名 称	管理棟B(南)	施 設 番 号	1120107003
		施設大分類	その他
所 在 地	伊勢市朝熊町4383-4	施設中分類	その他
所管局部課	市長部局 都市整備部維持課	施設小分類	その他
設 置 目 的		財 産 区 分	行政財産
		地 域 区 分	旧伊勢市
		小 学 校 区	四郷小学校
設 置 根 拠		中 学 校 区	五十鈴中学校

外 観 写 真

■ 運営・管理情報

運 営 形 態	直営	供用開始日	1997/01/01
営 業 時 間	～	供用廃止日	
時 間 備 考			
指定管理者			

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用 途 地 域	–
特定用途制限地域	サンアリーナ周辺地区	総建築面積	㎡
敷 地 面 積	277743.48 ㎡	総延床面積	107.00 ㎡
借 地 面 積	㎡	施 設 面 積	107.00 ㎡

■ 建物情報

No.	施 設 名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟 情 報

No.	棟 番 号	棟 名 称	建 物 用 途	財産区分	構 造 主 体	階数		建 築 面 積	延 床 面 積	建築年	耐 震 情 報	
						地上	地下	(㎡)	(㎡)		耐震診断	改修年度
1	685	管理棟B(南)			鉄骨造（S）	1			107.00	1997	不要	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												

施設カルテ

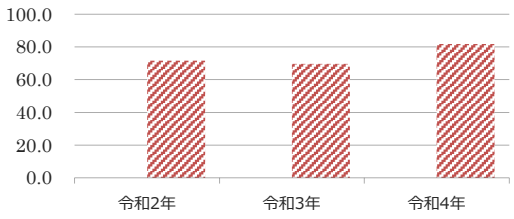
施　設　名	管理棟B(南)			施設番号	1120107003
施設大分類	その他	施設中分類	その他	施設小分類	その他

財務情報

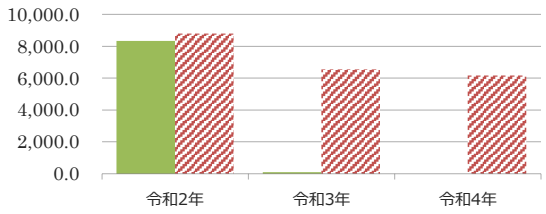
(千円)

年度		令和2年	令和3年	令和4年
歳入総額	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
歳入				
	利用料金収入			
	国・県支出金			
	その他の収入			
歳出総額	対前年度増減率(%)	-	△ 98.9	△ 100.0
		892	10	
歳出		892	10	
	光熱水費	10	10	
	修繕費			
	施設設備管理委託料			
	人件費			
	事業運営に係る費用			
	指定管理料			
	工事請負費			
	その他	882		

(円/㎡)　【歳入の推移】



【歳出の推移】



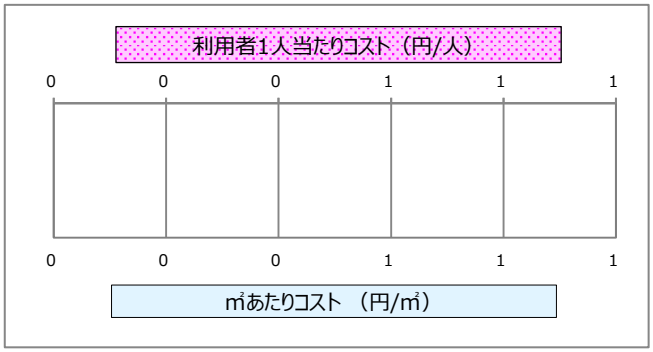
比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目		令和2年	令和3年	令和4年
開館日数	(日)			
利用者数	(人)			

【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新　＜ 総務省更新費用試算ソフトによる試算 ＞						
1．大規模改修	予定年度(西暦)	2026	年度	費用見込み	21,400	千円
2．更新	予定年度(西暦)		年度	費用見込み		千円