

## 伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号： 5-11

物件所在地		伊勢市勢田町 302 番 105 (地番まで明記)		
建 物	用途	居宅	建築年 昭和 52 年 1 月 築	
	床面積	1 階 51.33 m <sup>2</sup> ( 15.52 坪)	1 階以外 26.19 m <sup>2</sup> ( 7.92 坪)	
	構造	木造瓦葺 2 階建		
	附属建物			
	間取り	1 階	<input type="checkbox"/> 居間 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 ( 4 畳 ) <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 3 室 ( 6 畳・6 畳・6 畳 ) <input type="checkbox"/> 洋室 室 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 納戸 )	
		1 階 以外	<input type="checkbox"/> 居間 ( 畳・m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 台所 ( ) <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 2 室 ( 6 畳・6 畳 ) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 1 室 ( 6 畳 ) <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( バルコニー )	
	補修の要否	大規模補修 要	補修費用負担 買主	
	設備 状況	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済	ガ ス 都市ガス
		上水道	公営	下水道 接続なし 合併浄化槽
		風 呂	ガス	トイレ 水洗 / 洋式
駐車場		1 台		
進入路		接道長 8.45m 前面道路最小幅員 5.70m		
その他				
耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済	ペット -----		
利用状況	2 年程空き 年 4 回管理			
土 地	面積	126.24 m <sup>2</sup> (38.18 坪)	地目 宅地	
主要施 設まで	駅	(近鉄) 五十鈴川駅 2.3Km	バス停 (おかげ) 鷹泊停 0.3Km	
	小学校	明倫小学校 1.4Km	中学校 倉田山中学校 3.3Km	

特記事項：白蟻跡・雨漏り跡・床腐食あり

下水道供用開始区域内で、桧はありますが、接続していません。