

伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号：5-20

物件所在地		伊勢市円座町 地内					
物件の概要	建物	用途	居宅		建築年	昭和 47 年築	
		床面積	1階 91.91 m ² (27.80 坪)		1階以外	m ² (坪)	
		構造	木造瓦葺平家建				
		附属建物	物置 木造平家建 14.58 m ² (4.41 坪)				
		間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 (8.5 畳) <input type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 3室 (8 畳、6 畳、6 畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 1室 (6 畳) <input type="checkbox"/> その他 ()			
			1階以外	<input type="checkbox"/> 居間 (畳・m ²) <input type="checkbox"/> 台所 () <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 和室 室 () <input type="checkbox"/> 洋室 室 () <input type="checkbox"/> その他 ()			
		補修の要否	補修要		補修費用負担	買主	
		設備状況	電気	引込み済		ガス	プロパンガス
			上水道	公営水道		下水道	区域外
			風呂	ガス給湯 (給湯器の設備なし)		トイレ	汲取り (洋式)
	駐車場		複数台可				
	進入路		接道長 0.8m 前面道路最小幅員 4.8m				
	その他						
	耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済		ペット			
利用状況	20 年ほど空家						
土地	面積	445.0 m ² (134.61 坪)		地目	宅地		
	主要施設まで	駅	(JR)山田上り駅 7.6Km	バス停	(三交)円座停 0.2Km		
	小学校	上野小学校 1.9Km	中学校	伊勢宮川中学校 6.2Km			

特記事項：

- ・接道 (進入路) は、大部分が私有地となっているため、土地所有者と協議が必要です
- ・屋根瓦、軒、外壁に破損箇所あり
- ・シロアリの食害箇所あり
- ・北西側和室前の廊下に腐食箇所あり
- ・建物 (物置含む) は未登記です