

## 伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号： 5-32

物件所在地		伊勢市浦口4丁目 地内				
物件の概要	建物	用途	居宅	建築年	昭和50年8月新築	
		床面積	1階 85.0㎡ (25.71坪)	1階以外	37.26㎡ (11.27坪)	
		構造	木造瓦葺2階建			
		附属建物	なし			
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 (7畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 2室 (6畳・8畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 1室 (5.4畳) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (倉庫)			
		1階以外	<input type="checkbox"/> 居間 (畳・㎡) <input type="checkbox"/> 台所 ( ) <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 2室 (8畳・10畳) <input type="checkbox"/> 洋室 室 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )			
	補修の要否		要	補修費用負担	買主	
	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済		ガス	プロパン
		上水道	公営		下水道	接続なし
		風呂	灯油		トイレ	汲取り / 和式
		駐車場	2台			
		進入路	接道長	15.3 m	前面道路最小幅員	1.8 m
		その他				
	耐震診断		<input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済		ペット	-----
利用状況		6年程空き 年4~5回管理				
土地	面積	208.0㎡ (62.92坪)		地目	雑種地	
	駅	(JR) 山田上り駅	1.5Km	バス停	(三交) 宮川中学校前停 0.1Km	
主要施設まで	小学校	早修小学校	0.8Km	中学校	伊勢宮川中学校 0.3Km	

特記事項：1階和室 雨漏り跡あり

前面道路については確認が必要です

増築部分、風呂・洗面所・倉庫・外部倉庫(約18.76㎡)未登記