

まちづくり

提案・意見

伊勢市再開発ビル(B地区、C地区)、市管理設備

(回答:3月30日時点)

R6/3/16(伊勢市再開発ビル(B地区)を通った際、一階で入居者が入ったのか工事をしていたのですが、何ができるのですか？またそのことを市のホームページ等で広報することはありますでしょうか？ やっと一階に入居者が入ったのが良かったのですが、一階だけ見送られてた理由は何ですか？

またC地区にできます分譲マンション今私は将来地元、伊勢のどこかに引っ越す予定ですがB地区の家賃が現時点では1R(8万円しますが)築年数が上がるごとにちょっとずつ減るのでしょうか？

また共用部やエレベーターホールのアコンスイッチは未来伊勢が管理していますか？理由と致しましてはホテル側は夜、大浴場に行くのに本館へ行く必要があるのとエレベーターホールが寒くて、冷え切ってるからせっかくの暖かくなった体が冷えるため夜間(18:00-24:00)だけでも運転することはできないんですか？また夏の頃は5-8階用、ホテル用のエレベーターホールにも冷房が入ってまして、涼しいですが冬場は入らない理由は、電気代や経費の関係でしょうか？

回答

伊勢市駅前の再開発ビルは民間事業者により整備された建物で、所有者は株式会社未来伊勢(カブシキカイシャ ミライセ)様となっています。

1階についてはC地区のマンションの販売センター(マンションギャラリー)になると伺っていますが、入居に関する事、賃料や施設の管理・運営等、詳しいことはビル1階の管理事務室で確認してもらいますようお願いいたします。

担当課

都市計画課

(2024年3月回答)【3/25~3/30】

その他

提案・意見

学校業務員について

(回答:3月27日時点)

昨年11月に小学校業務員の言動が大問題になっていますね。
昨年の回答では、学校業務員の職務について徹底する、周知する、管理、指導すると、いつもありますが、その結果これですか。
担当の部長、課長に管理能力がないのか。
問題を起す業務員に資質がないのか。
回答願います。

回答

学校業務員につきましては、本年度、公務員倫理・接遇等研修並びに技術向上研修、全員会議等を行い、学校業務員としての資質及び技能向上に努めております。

今後も、学校業務員の仕事への取組みにつきましては、より一層の指導をしてまいります。何卒、ご理解賜りますようお願い申し上げます。

担当課

学校施設整備課

(2024年3月回答)【3/25～3/30】