施設カルテ

基準日： 令和6年3月31日

施設情報

施設名称	大久保地区集会所	施設番号	1010102008
		施設大分類	市民文化系施設
所在地	伊勢市朝熊町2602-7	施設中分類	集会施設
所管局部課	市長部局 環境生活部人権政策課	施設小分類	地区集会所
設置目的	周辺地域を含めた地域住民が憩いの場として集い、様々な日常交流の中で人権問題についての理解を深めることにより、市民の福祉の増進及び生活文化の向上に寄与するため設置する。	財産区分	行政財産
		地域区分	旧伊勢市
		小学校区	四郷小学校
設置根拠		中学校区	五十鈴中学校

外観写真

■ 運営・管理情報

運営形態	直営	供用開始日	1983/08/31
営業時間	～	供用廃止日	
時間備考			
指定管理者			

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用途地域	無指定区域
特定用途制限地域	第二種田園・集落地区	総建築面積	㎡
敷地面積	539.18 ㎡	総延床面積	197.15 ㎡
借地面積	㎡	施設面積	197.15 ㎡

■ 建物情報

No.	施設名
1	【転用】大久保市民館
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数		建築面積	延床面積	建築年	耐震情報	
						地上	地下	(㎡)	(㎡)		耐震診断	改修年度
1	1017	大久保地区集会所			鉄筋コンクリート造（RC）	2			197.15	1983	不要	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												

施設カルテ

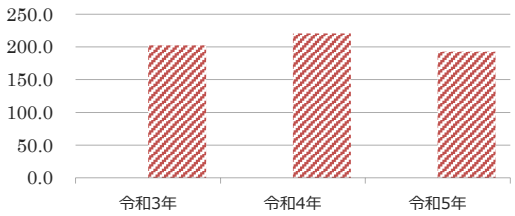
施　設　名	大久保地区集会所			施設番号	1010102008
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	地区集会所

財　務　情　報

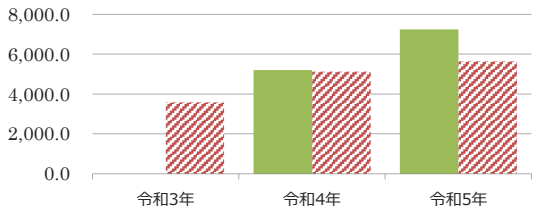
(千円)

年度		令和3年	令和4年	令和5年
歳入総額	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
歳入				
利用料金収入				
国・県支出金				
その他の収入				
歳出総額	対前年度増減率(%)	-	100.0	39.2
			1,026	1,428
歳出			1,026	1,428
光熱水費			338	273
修繕費			123	99
施設設備管理委託料			205	210
人件費			359	372
事業運営に係る費用				
指定管理料				
工事請負費				
その他				476

(円/㎡)　【歳入の推移】



【歳出の推移】



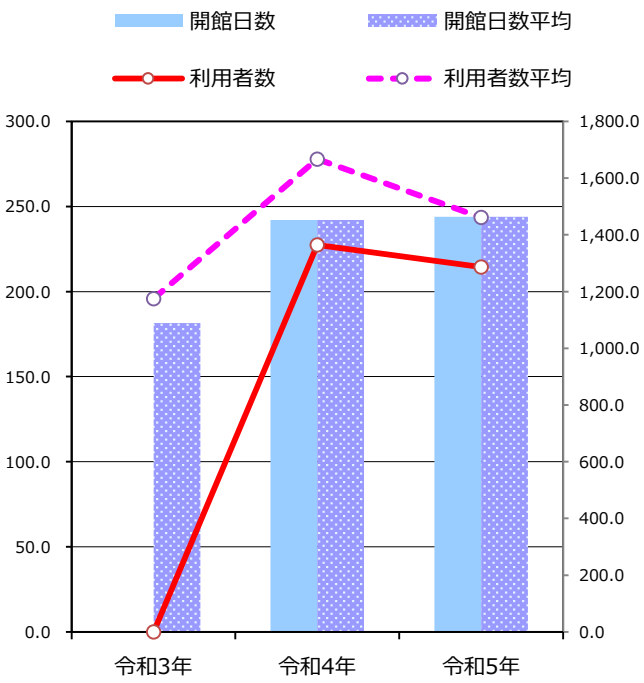
比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

施設サービス提供状況

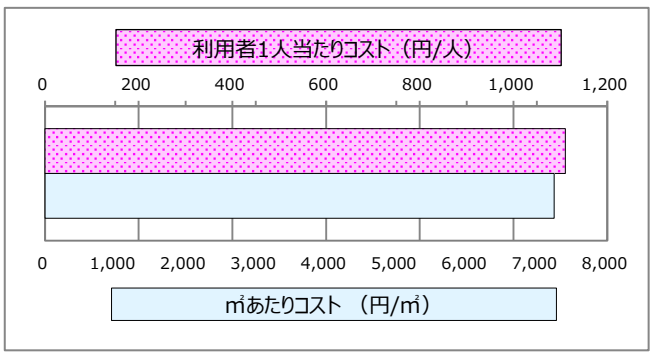
平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目		令和3年	令和4年	令和5年
開館日数	(日)		242	244
利用者数	(人)		1,364	1,286



【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新　＜ 総務省更新費用試算ソフトによる試算 ＞						
1．大規模改修	予定年度(西暦)	2015	年度	費用見込み	49,288,000	千円
2．更新	予定年度(西暦)	2043	年度	費用見込み	52,573,000	千円