

施設カルテ

基準日： 令和6年3月31日

施設情報

施 設 名 称	中村会館	施 設 番 号	1010105035
		施設大分類	市民文化系施設
所 在 地	伊勢市中村町898	施設中分類	集会施設
所管局部課	上下水道 上下水道部上下水道総務課	施設小分類	自治会指定管理施設
設 置 目 的	市民福祉の向上を図るための集会施設として、設置する。	財 産 区 分	行政財産
		地 域 区 分	旧伊勢市
		小 学 校 区	四郷小学校
設 置 根 拠		中 学 校 区	五十鈴中学校
		外 観 写 真	

■ 運営・管理情報

運 営 形 態	指定管理者	供用開始日	1998/02/27
営 業 時 間	～	供用廃止日	
時 間 備 考			
指定管理者	中村町自治会（契約期間:2021/4/1～2026/3/31）		

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用 途 地 域	第二種中高層住居専用地域
特定用途制限地域	—	総建築面積	m ²
敷 地 面 積	127.54 m ²	総延床面積	93.69 m ²
借 地 面 積	m ²	施 設 面 積	93.69 m ²

■ 建物情報

No.	施 設 名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟 情 報

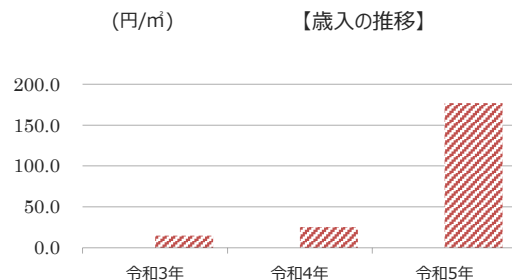
[illegible]

施設カルテ

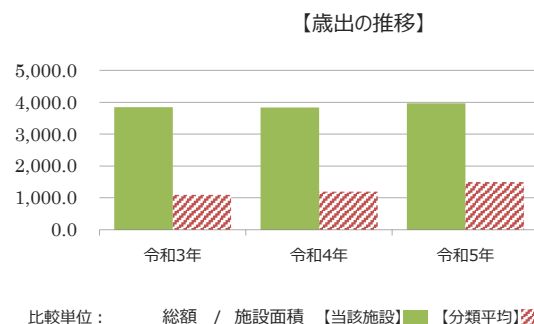
施 設 名	中村会館			施 設 番 号	1010105035
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	自治会指定管理施設

財務情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料金収入			
	国・県支出金			
	その他の収入			



歳出	対前年度増減率(%)	-	△ 0.3	3.4
総額		360	359	372
歳出		360	359	372
光熱水費				
修繕費				
施設設備管理委託料				
人件費		360	359	372
事業運営に係る費用				
指定管理料				
工事請負費				
その他				



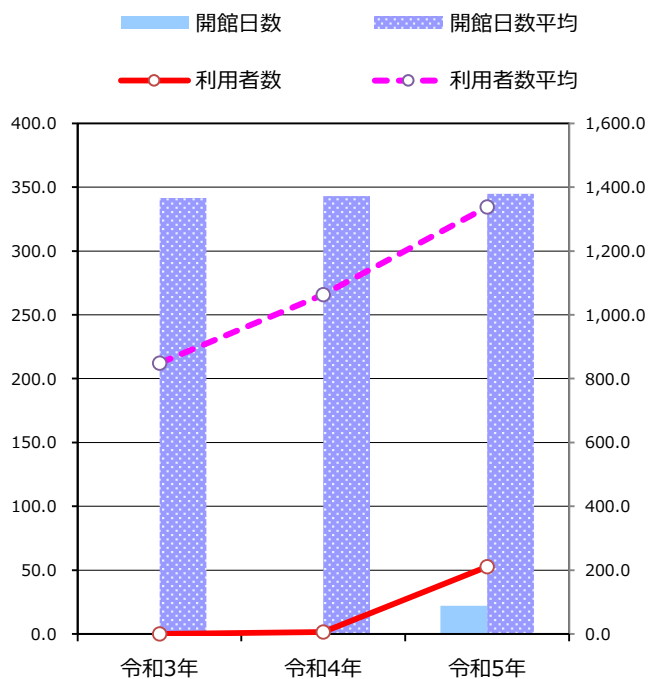
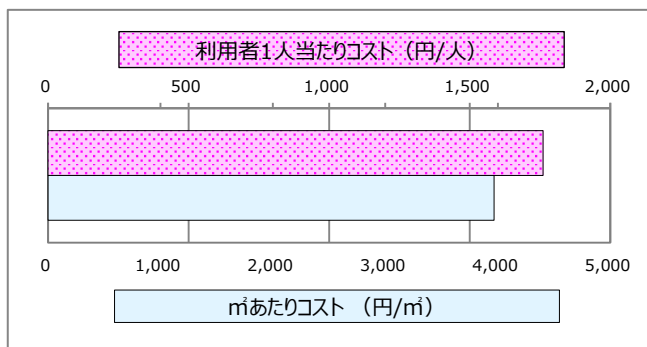
施設サービス提供状況

平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目	令和3年	令和4年	令和5年
開館日数 (日)		3	22
利用者数 (人)		6	211

【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新 < 総務省更新費用試算ソフトによる試算 >						
1. 大規模改修	予定年度 (西暦)	2027	年度	費用見込み	23,250	千円
2. 更新	予定年度 (西暦)		年度	費用見込み		千円