

施設カルテ

基準日： 令和6年3月31日

施設情報

施 設 名 称	三津コミュニティセンター	施 設 番 号	1010105038
		施設大分類	市民文化系施設
所 在 地	伊勢市二見町三津301	施設中分類	集会施設
所管局部課	市長部局 二見総合支所生活福祉課	施設小分類	自治会指定管理施設
設 置 目 的	地域社会づくりを推進するための地域活動の場に供するとともに、市民の生活文化の向上及び福祉の増進を図るため。	財 産 区 分	行政財産
		地 域 区 分	旧二見町
		小 学 校 区	二見浦小学校
設 置 根 拠		中 学 校 区	二見中学校
		外 観 写 真	

■ 運営・管理情報

運 営 形 態	指定管理者	供用開始日	1993/03/30
営 業 時 間	～	供用廃止日	
時 間 備 考			
指定管理者	二見町三津区（契約期間:2021/4/1～2025/3/31）		

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用途地域	無指定区域
特定用途制限地域	第二種田園・集落地区	総建築面積	m ²
敷地面積	251.23 m ²	総延床面積	247.42 m ²
借地面積	m ²	施設面積	247.42 m ²



■ 建物情報

No.	施 設 名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟 情 報

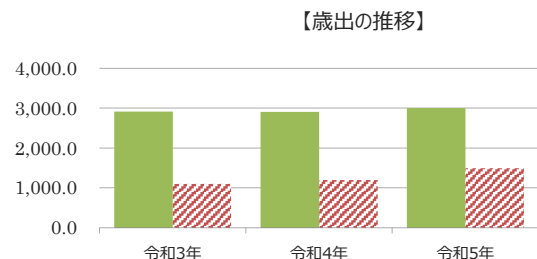
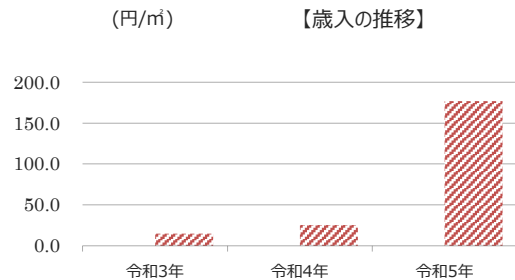
[illegible]

施設カルテ

施設名	三津コミュニティセンター	施設番号	1010105038
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設
		施設小分類	自治会指定管理施設

財務情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
利用料金収入				
国・県支出金				
その他の収入				
歳出	対前年度増減率(%)	-	△ 0.3	3.4
総額		721	718	743
歳出		721	718	743
光熱水費				
修繕費				
施設設備管理委託料				
人件費		721	718	743
事業運営に係る費用				
指定管理料				
工事請負費				
その他				



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 (緑色) 【分類平均】 (斜線)

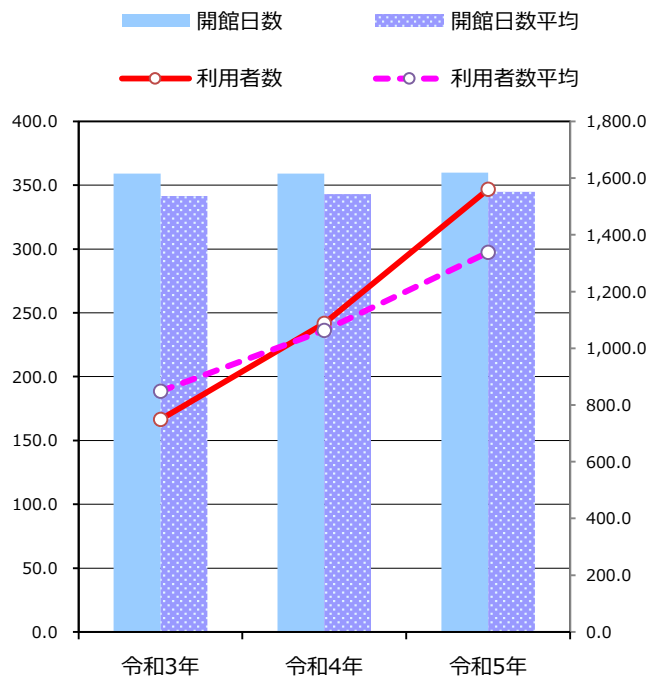
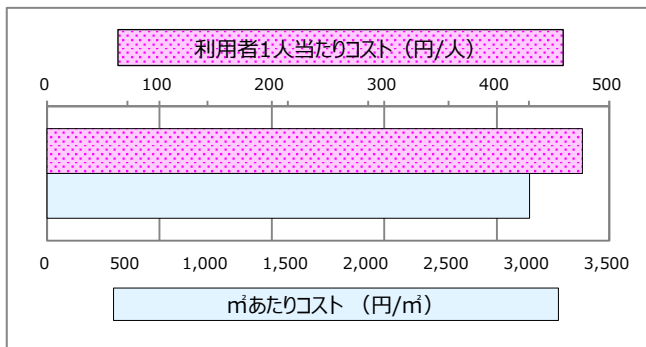
施設サービス提供状況

平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目	令和3年	令和4年	令和5年
開館日数 (日)	359	359	360
利用者数 (人)	749	1,088	1,561

【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新 < 総務省更新費用試算ソフトによる試算 >						
1. 大規模改修	予定年度 (西暦)	2022	年度	費用見込み	61,855	千円
2. 更新	予定年度 (西暦)		年度	費用見込み		千円