

施設カルテ

基準日： 令和6年3月31日

施設情報

施 設 名 称	浜郷地区コミュニティセンター	施 設 番 号	1010106004
		施設大分類	市民文化系施設
所 在 地	伊勢市黒瀬町48	施設中分類	集会施設
所管局部課	市長部局 環境生活部市民交流課	施設小分類	支所併設コミュニティセンター
設 置 目 的	地域社会作りを推進するための地域活動の場に供するとともに、市民の生活文化の向上及び福祉の増進を図るため設置	財 産 区 分	行政財産
		地 域 区 分	旧伊勢市
		小 学 校 区	浜郷小学校
設 置 根 拠		中 学 校 区	港中学校
		外 観 写 真	

■ 運営・管理情報

運 営 形 態	直営	供用開始日	2002/03/08
営 業 時 間	～	供用廃止日	
時 間 備 考			
指定管理者			

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用 途 地 域	第二種中高層住居専用地域
特定用途制限地域	—	総建築面積	m ²
敷 地 面 積	513.22 m ²	総延床面積	284.20 m ²
借 地 面 積	m ²	施 設 面 積	284.20 m ²

■ 建物情報

No.	施 設 名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項



棟 情 報

[illegible]

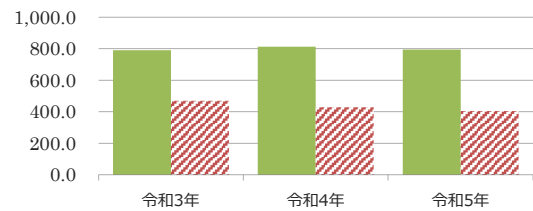
施設カルテ

施設名	浜郷地区コミュニティセンター	施設番号	1010106004
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設
		施設小分類	支所併設コミュニティセンター

財務情報

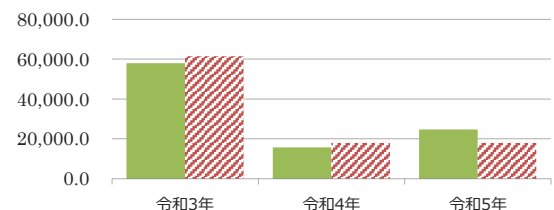
(千円)				
年度	令和3年	令和4年	令和5年	
歳入 対前年度増減率(%)	-	3.0	△ 2.2	
総額	224	231	226	
歳入	224	231	226	
利用料金収入	224	231	226	
国・県支出金				
その他の収入				

(円/㎡) 【歳入の推移】



歳出 対前年度増減率(%)	-	△ 72.9	57.1	
総額	16,488	4,471	7,022	
歳出	16,488	4,471	7,022	
光熱水費	547	616	509	
修繕費	99	280	193	
施設設備管理委託料	617	628	677	
人件費	1,081	1,078	1,115	
事業運営に係る費用	13,991	1,749	1,995	
指定管理料				
工事請負費			2,386	
その他	153	121	147	

【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 (緑色) 【分類平均】 (斜線)

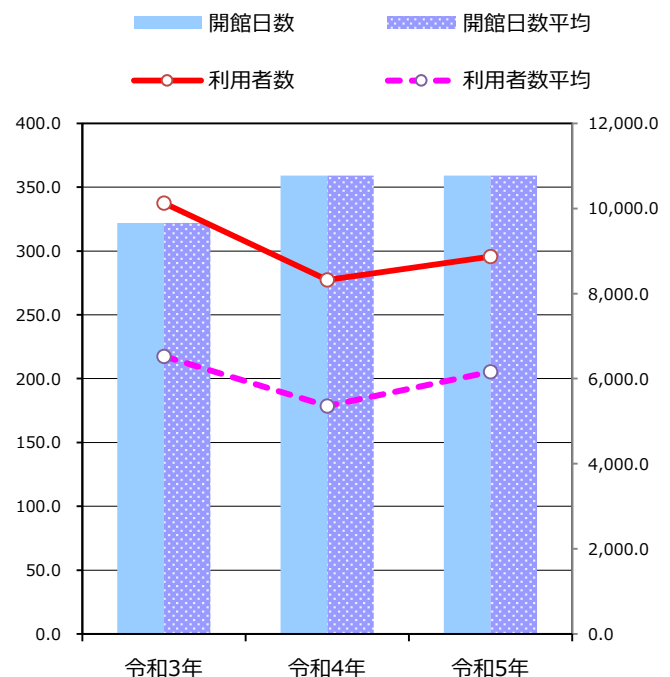
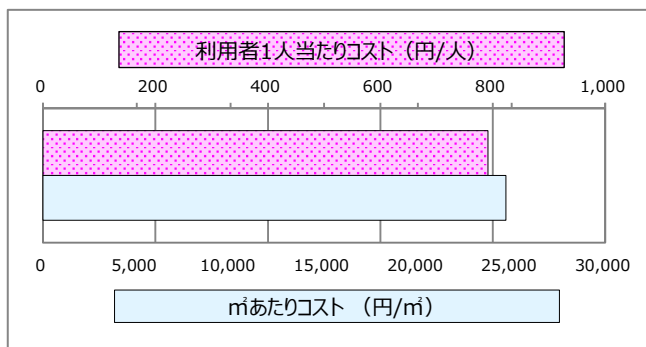
施設サービス提供状況

平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目	令和3年	令和4年	令和5年
開館日数 (日)	322	359	359
利用者数 (人)	10,125	8,322	8,870

【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新 < 総務省更新費用試算ソフトによる試算 >						
1. 大規模改修	予定年度 (西暦)	2031	年度	費用見込み	71,050	千円
2. 更新	予定年度 (西暦)		年度	費用見込み		千円