

## 施設カルテ

基準日： 令和6年3月31日

## 施設情報

|         |                                                                                                               |         |                |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|
| 施 設 名 称 | 沼木農村環境改善センター(沼木地区コミュニティセンター)                                                                                  | 施 設 番 号 | 1010106009     |
|         |                                                                                                               | 施設大分類   | 市民文化系施設        |
| 所 在 地   | 伊勢市上野町1215-1                                                                                                  | 施設中分類   | 集会施設           |
| 所管局部課   | 市長部局 環境生活部市民交流課                                                                                               | 施設小分類   | 支所併設コミュニティセンター |
| 設 置 目 的 | 農業経営及び農家生活の改善合理化、農業者等農村集落在住者の健康増進、地域連帯感の醸成等を図り、快適な農村づくりを推進するため・地域社会作りを推進するための地域活動の場に応じ、市民の生活文化の向上及び福祉の増進を図るため | 財 産 区 分 | 行政財産           |
|         |                                                                                                               | 地 域 区 分 | 旧伊勢市           |
|         |                                                                                                               | 小 学 校 区 | 上野小学校          |
| 設 置 根 拠 |                                                                                                               | 中 学 校 区 | 伊勢宮川中学校        |
|         |                                                                                                               | 外 観 写 真 |                |

## ■ 運営・管理情報

|         |    |       |            |
|---------|----|-------|------------|
| 運 営 形 態 | 直営 | 供用開始日 | 1998/02/26 |
| 営 業 時 間 | ～  | 供用廃止日 |            |
| 時 間 備 考 |    |       |            |
| 指定管理者   |    |       |            |

## ■ 敷地・建物情報

|          |                       |         |                       |
|----------|-----------------------|---------|-----------------------|
| 都市計画区域   | 区域内                   | 用 途 地 域 | —                     |
| 特定用途制限地域 | 第二種田園・集落地区            | 総建築面積   | m <sup>2</sup>        |
| 敷 地 面 積  | 847.13 m <sup>2</sup> | 総延床面積   | 295.33 m <sup>2</sup> |
| 借 地 面 積  | m <sup>2</sup>        | 施 設 面 積 | 295.33 m <sup>2</sup> |

## ■ 建物情報

| No. | 施 設 名 |
|-----|-------|
| 1   |       |
| 2   |       |
| 3   |       |
| 4   |       |
| 5   |       |

## ■ 施設情報 特記事項



## 棟 情 報

[illegible]

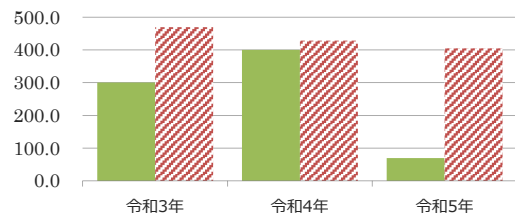
# 施設カルテ

|       |                              |       |      |       |                |
|-------|------------------------------|-------|------|-------|----------------|
| 施設名   | 沼木農村環境改善センター(沼木地区コミュニティセンター) |       |      | 施設番号  | 1010106009     |
| 施設大分類 | 市民文化系施設                      | 施設中分類 | 集会施設 | 施設小分類 | 支所併設コミュニティセンター |

## 財務情報

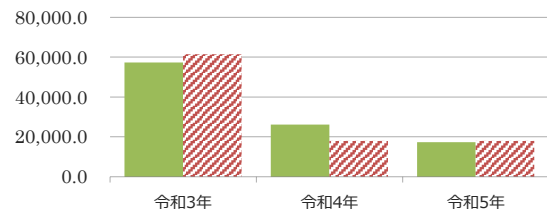
|        |            | (千円) |      |        |
|--------|------------|------|------|--------|
| 年度     |            | 令和3年 | 令和4年 | 令和5年   |
| 歳入     | 対前年度増減率(%) | -    | 33.1 | △ 82.7 |
| 総額     |            | 89   | 118  | 20     |
| 歳入     |            | 89   | 118  | 20     |
| 利用料金収入 |            | 89   | 118  | 14     |
| 国・県支出金 |            |      |      |        |
| その他の収入 |            |      |      | 6      |

(円/㎡) 【歳入の推移】



|           |            |        |        |        |
|-----------|------------|--------|--------|--------|
| 歳出        | 対前年度増減率(%) | -      | △ 54.4 | △ 33.5 |
| 総額        |            | 16,953 | 7,727  | 5,138  |
| 歳出        |            | 16,953 | 7,727  | 5,138  |
| 光熱水費      |            | 647    | 838    | 663    |
| 修繕費       |            | 184    |        | 239    |
| 施設設備管理委託料 |            | 889    | 951    | 909    |
| 人件費       |            | 1,081  | 1,078  | 1,115  |
| 事業運営に係る費用 |            | 13,815 | 1,757  | 1,916  |
| 指定管理料     |            |        |        |        |
| 工事請負費     |            | 19     | 2,816  |        |
| その他       |            | 318    | 287    | 296    |

【歳出の推移】



比較単位: 総額 / 施設面積 【当該施設】 緑 【分類平均】 赤ハッチ

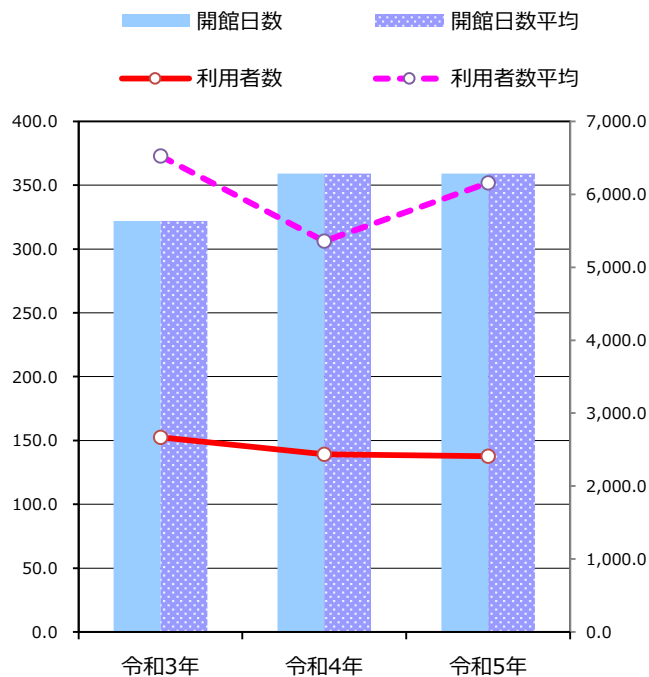
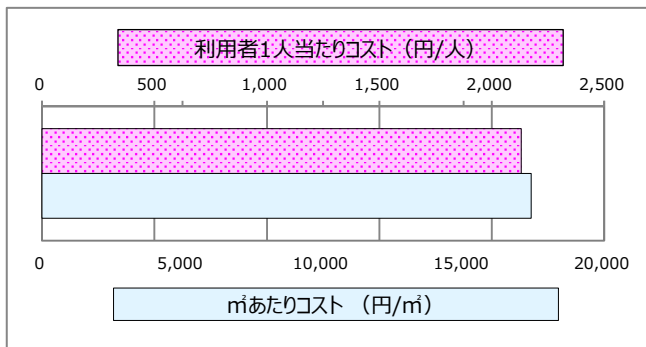
## 施設サービス提供状況

平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

| 項目       | 令和3年  | 令和4年  | 令和5年  |
|----------|-------|-------|-------|
| 開館日数 (日) | 322   | 359   | 359   |
| 利用者数 (人) | 2,670 | 2,434 | 2,411 |

【単位当たりコスト比較】



| 将来の大規模改修・更新 < 総務省更新費用試算ソフトによる試算 > |           |      |    |       |        |    |
|-----------------------------------|-----------|------|----|-------|--------|----|
| 1. 大規模改修                          | 予定年度 (西暦) | 2027 | 年度 | 費用見込み | 73,833 | 千円 |
| 2. 更新                             | 予定年度 (西暦) |      | 年度 | 費用見込み |        | 千円 |