

施設カルテ

基準日： 令和6年3月31日

施設情報

施 設 名 称	神社「海の駅」	施 設 番 号	1030200001
		施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所 在 地	伊勢市神社港68-1	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
所管局部課	市長部局 都市整備部監理課	施設小分類	レクリエーション施設・観光施設
設 置 目 的	○宇治山田港湾及び勢田川の水運を活かした地域づくりの輪を広げ、市民が水と親しみ集い賑わう、伊勢の新たな魅力づくりのための拠点として設置する。（伊勢市神社海の駅条例第1条（抄））	財 産 区 分	行政財産
		地 域 区 分	旧伊勢市
		小 学 校 区	みなと小学校
設 置 根 拠		中 学 校 区	港中学校
		外 観 写 真	

■ 運営・管理情報

運 営 形 態	指定管理者	供用開始日	1961/08/30
営 業 時 間	～	供用廃止日	
時 間 備 考			
指定管理者	NPO法人神社みなとまち再生グループ（契約期間:2021/4/1～2024/3/31）		

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用 途 地 域	第一種住居地域
特定用途制限地域	—	総建築面積	248.44 m ²
敷 地 面 積	196.71 m ²	総延床面積	399.85 m ²
借 地 面 積	m ²	施 設 面 積	399.85 m ²



■ 建物情報

No.	施 設 名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟 情 報

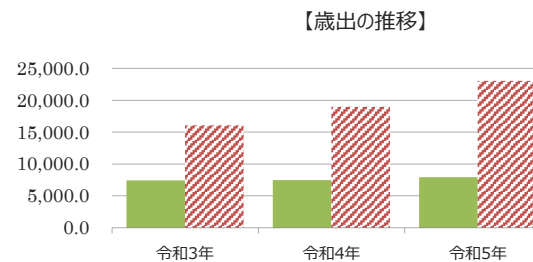
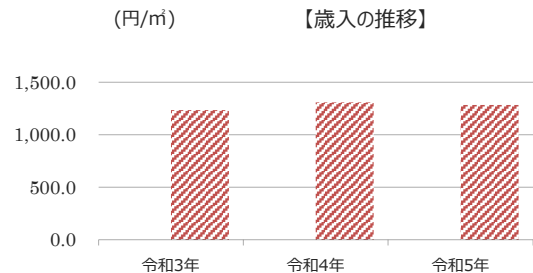
[illegible]

施設カルテ

施設名	神社「海の駅」	施設番号	1030200001
施設大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設中分類	レクリエーション施設・観光施設
		施設小分類	レクリエーション施設・観光施設

財務情報

		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
利用料金収入				
国・県支出金				
その他の収入				
歳出	対前年度増減率(%)	-	0.4	6.2
総額		2,970	2,983	3,168
歳出		2,970	2,983	3,168
光熱水費				
修繕費				
施設設備管理委託料				
人件費				
事業運営に係る費用				
指定管理料		2,970	2,983	3,168
工事請負費				
その他				



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■ 【分類平均】 ▨

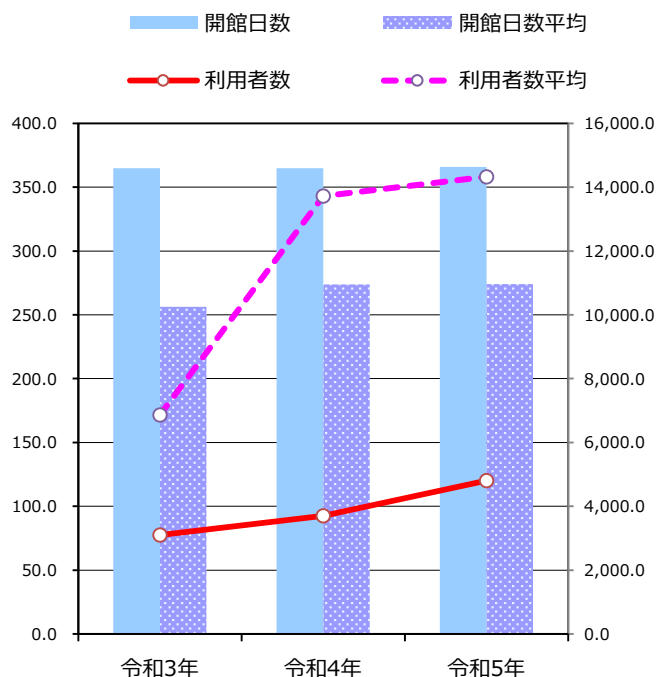
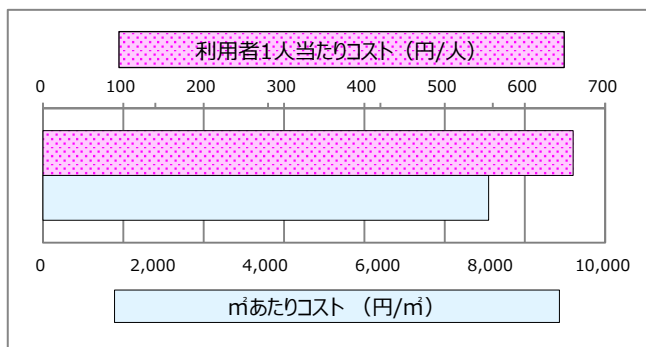
施設サービス提供状況

平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目	令和3年	令和4年	令和5年
開館日数 (日)	365	365	366
利用者数 (人)	3,100	3,700	4,800

【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新 < 総務省更新費用試算ソフトによる試算 >						
1. 大規模改修	予定年度 (西暦)	2035	年度	費用見込み	22,000	千円
2. 更新	予定年度 (西暦)	2021	年度	費用見込み	64,746	千円