

施設カルテ

基準日： 令和6年3月31日

施設情報

施 設 名 称	農産物直売所サンファームおばた	施 設 番 号	1040100003
		施設大分類	産業系施設
所 在 地	伊勢市小俣町湯田55	施設中分類	産業系施設
所管局部課	市長部局 産業観光部農林水産課	施設小分類	産業系施設
設 置 目 的	農業と農村の活性化を図る。	財 産 区 分	行政財産
		地 域 区 分	旧小俣町
		小 学 校 区	明野小学校
設 置 根 拠		中 学 校 区	小俣中学校
		外 観 写 真	

■ 運営・管理情報

運 営 形 態	民営（貸付）	供用開始日	2005/03/08
営 業 時 間	～	供用廃止日	
時 間 備 考			
指定管理者	有限会社サンファームおばた（契約期間:2023/4/1～2024/3/31）		

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用 途 地 域	無指定区域
特定用途制限地域	第二種田園・集落地区	総建築面積	m ²
敷 地 面 積	2018.00 m ²	総延床面積	429.12 m ²
借 地 面 積	m ²	施 設 面 積	429.12 m ²



■ 建物情報

No.	施 設 名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟 情 報

[illegible]

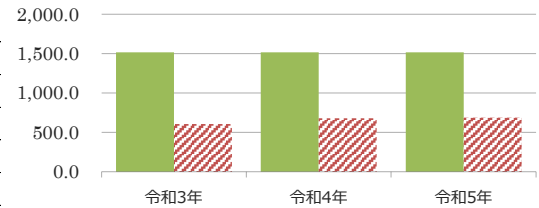
施設カルテ

施設名	農産物直売所サンファームおばた			施設番号	1040100003
施設大分類	産業系施設	施設中分類	産業系施設	施設小分類	産業系施設

財務情報

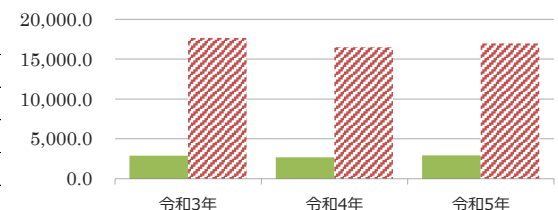
		(千円)		
年度		令和3年	令和4年	令和5年
歳入 対前年度増減率(%)		-	0.1	
総額		651	651	651
歳入		651	651	651
利用料金収入		641	641	641
国・県支出金				
その他の収入		10	10	10

(円/㎡) 【歳入の推移】



歳出 対前年度増減率(%)		-	△ 5.8	7.9
総額		1,231	1,160	1,252
歳出		1,231	1,160	1,252
光熱水費				
修繕費		162	99	193
施設設備管理委託料				
人件費				
事業運営に係る費用				
指定管理料				
工事請負費				
その他		1,069	1,061	1,059

【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 緑色 【分類平均】 斜線

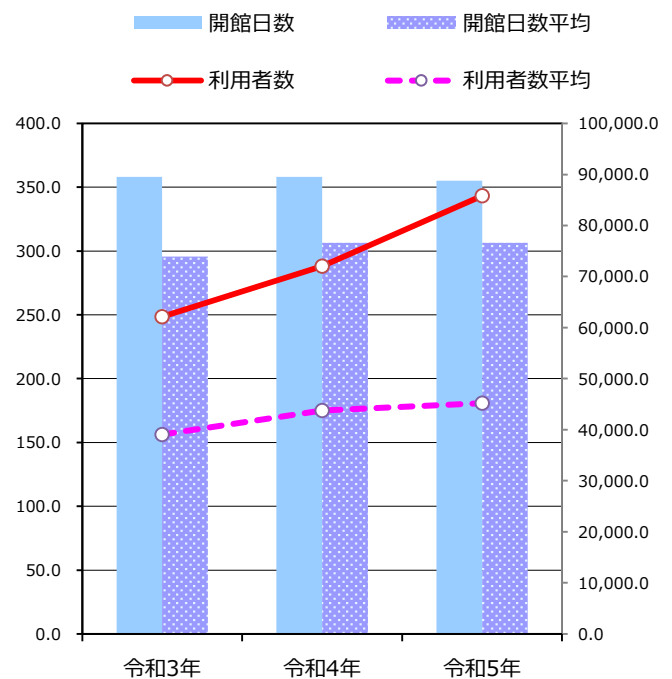
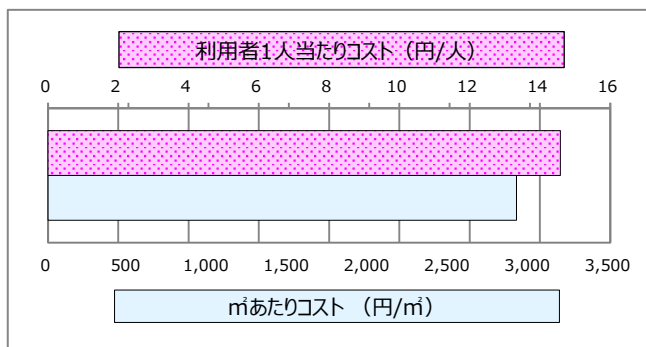
施設サービス提供状況

平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目	令和3年	令和4年	令和5年
開館日数 (日)	358	358	355
利用者数 (人)	62,152	72,016	85,828

【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新 < 総務省更新費用試算ソフトによる試算 >						
1. 大規模改修	予定年度 (西暦)	2034	年度	費用見込み	107,280	千円
2. 更新	予定年度 (西暦)		年度	費用見込み		千円