施 設 カ ル テ

基準日： 令和6年3月31日

施 設 情 報

施 設 名 称	二見総合支所	施 設 番 号	1080100002
		施設大分類	行政系施設
所 在 地	伊勢市二見町茶屋420-1	施設中分類	庁舎等
所管局部課	市長部局 二見総合支所生活福祉課	施設小分類	庁舎等
設 置 目 的	合併による旧二見町民への行政サービス低下を防ぐため	財 産 区 分	行政財産
		地 域 区 分	旧二見町
		小 学 校 区	二見浦小学校
設 置 根 拠		中 学 校 区	二見中学校

外 観 写 真

■ 運営・管理情報

運 営 形 態	直営	供用開始日	1966/11/20
営 業 時 間	～	供用廃止日	
時 間 備 考			
指定管理者			

■ 敷地・建物情報

都市計画区域	区域内	用 途 地 域	第二種住居地域
特定用途制限地域	－	総建築面積	㎡
敷 地 面 積	3149.93 ㎡	総延床面積	2105.72 ㎡
借 地 面 積	㎡	施 設 面 積	2105.72 ㎡

■ 建物情報

No.	施 設 名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟 情 報

No.	棟番号	棟 名 称	建物用途	財産区分	構造主体	階数		建築面積	延床面積	建築年	耐震情報	
						地上	地下	(㎡)	(㎡)		耐震診断	改修年度
1	222	二見総合支所庁舎			鉄筋コンクリート造（RC）	3			1,579.33	1966	実施済	
2	223	玄関棟			鉄筋コンクリート造（RC）	3			345.29	2003	不要	
3	224	厚生棟1階			鉄筋コンクリート造（RC）	2			86.00	2006	不要	
4	225	厚生棟2階			鉄骨造（S）	2			95.10	1977	未実施	
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												

施設カルテ

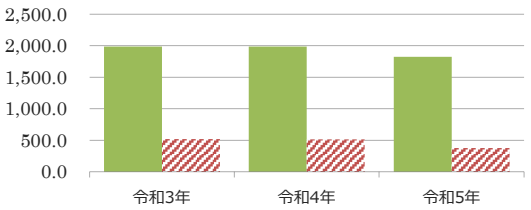
施　設　名	二見総合支所			施設番号	1080100002
施設大分類	行政系施設	施設中分類	庁舎等	施設小分類	庁舎等

財　務　情　報

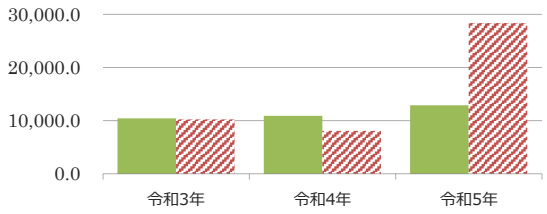
(千円)

年度		令和3年	令和4年	令和5年
歳　入	対前年度増減率(%)	-	0.1	△ 8.2
総額		4,181	4,184	3,841
歳入		4,181	4,184	3,841
	利用料金収入			
	国・県支出金			
	その他の収入	4,181	4,184	3,841
歳　出	対前年度増減率(%)	-	4.4	18.2
総額		21,979	22,945	27,119
歳出		21,979	22,945	27,119
	光熱水費	3,985	5,271	5,039
	修繕費	471	650	668
	施設設備管理委託料	12,275	12,364	13,025
	人件費	3,604	3,592	3,716
	事業運営に係る費用			
	指定管理料			
	工事請負費	429		3,402
	その他	1,216	1,068	1,269

(円/㎡)　【歳入の推移】



【歳出の推移】



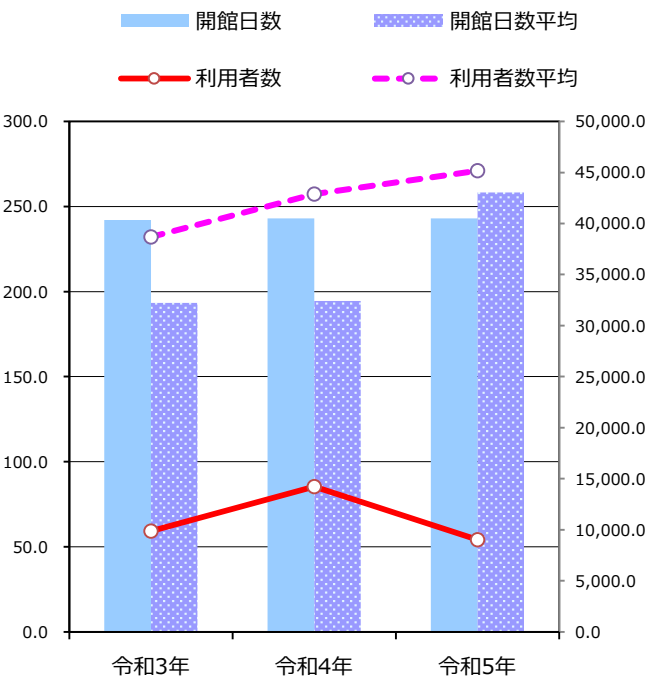
比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

施設サービス提供状況

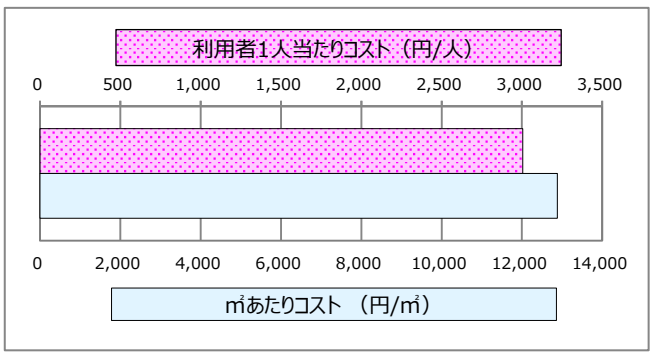
平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目		令和3年	令和4年	令和5年
開館日数	(日)	242	243	243
利用者数	(人)	9,865	14,236	9,026



【単位当たりコスト比較】



将来の大規模改修・更新　＜ 総務省更新費用試算ソフトによる試算 ＞						
1．大規模改修	予定年度（西暦）	2015	年度	費用見込み	526,431	千円
2．更新	予定年度（西暦）	2026	年度	費用見込み	669,772	千円