

## 伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号： 6-6

物件所在地		伊勢市大湊町 地内					
物件概要	建物	用途	居宅		建築年	昭和 47 年築	
		床面積	1階 120.23 m <sup>2</sup> ( 36.3 坪)		1階以外	92.33 m <sup>2</sup> ( 27.9 坪)	
		構造	木造瓦葺 2階建				
		附属建物					
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 ( 5.5 畳 ) <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 4 室 ( 5 畳・6 畳・6 畳・8 畳 ) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 1 室 ( 3 畳 ) <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 土間 6 畳 )				
		1階以外	<input type="checkbox"/> 居間 ( 畳・m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 台所 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 5 室 ( 6 畳・6 畳・8 畳・8 畳・8 畳 ) <input type="checkbox"/> 洋室 室 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( バルコニー )				
	補修の要否	要		補修費用負担	買主		
	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済		ガス	プロパン	
		上水道	公営		下水道	公共下水	
		風呂	ガス		トイレ	水洗 / 洋式	
		駐車場	なし				
		進入路	接道長 8.7m		前面道路最小幅員 5.8m		
		その他	なし				
耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 新耐震基準		ペット	-----			
利用状況	5年空き /年4回程管理						
土地	面積	165.28 m <sup>2</sup> ( 49.99 坪)		地目	宅地		
主要施設まで	駅	(近鉄) 伊勢市駅 5.1Km		バス停	(三交) 中町停 0.1Km		
	小学校	みなと小学校 1.5Km		中学校	港中学校 2.5Km		

特記事項：白蟻食害跡あり

2階傾きあり・天井に動物糞尿跡あり