

伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号： 6-31

物件所在地		伊勢市宮後2丁目 地内					
物件概要	建物	用途	居宅	建築年	昭和54年3月築		
		床面積	1階 46.37㎡ (14.02坪)	1階以外	24.84㎡ (7.51坪)		
		構造	木造瓦葺2階建				
		附属建物	なし				
		間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 () <input checked="" type="checkbox"/> 台所 (6畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 2室 (4.5畳・6畳) <input type="checkbox"/> 洋室 室 () <input type="checkbox"/> その他 ()			
			1階以外	<input type="checkbox"/> 居間 (畳・㎡) <input type="checkbox"/> 台所 () <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 2室 (4.5畳・6畳) <input type="checkbox"/> 洋室 室 () <input type="checkbox"/> その他 ()			
		補修の要否	要	補修費用負担	買主		
	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済	ガス	都市ガス		
		上水道	公営	下水道	接続済み		
		風呂	灯油	トイレ	洋式 / 水洗		
		駐車場	なし				
		進入路	接道長 2.0 m	前面道路最小幅員	1.5 m		
		その他					
	耐震診断	<input type="checkbox"/> 未 <input checked="" type="checkbox"/> 済 (耐震性なし) <input type="checkbox"/> 新耐震基準	ペット	-----			
利用状況	20年程度空家 月1~2度管理						
土地	面積	191.42㎡ (57.90坪)	地目	宅地			
主要施設まで	駅	(近鉄)伊勢市駅 0.3Km	バス停	(三交)河崎町停 0.4Km			
	小学校	厚生小学校 0.8Km	中学校	厚生中学校 1.0Km			

特記事項：・現状再建築不可

- ・隣地が進入路の一部となっている (通行承諾あり)
- ・車進入不可
- ・ボイラー使用不可
- ・トイレ要修理
- ・床腐食あり