伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号： 7-1

物件所在地		伊勢市 倭町 地内					
物件の概要	建物	用途	居宅	建築年	昭和40年新築 昭和47年12月増築		
		床面積	1階 53.41 m ² (16.15坪)	1階以外	34.80 m ² (10.52坪)		
		構造	木造瓦・スレート葺2階建て				
		附属建物					
		間取り	1階	☐ 居間 () ☒ 台所 (8.5畳) ☒ 洗面所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 和室 2室 (4.5畳・8畳) ☐ 洋室 室 () ☐ その他 ()			
			1階以外	☐ 居間 (畳・m ²) ☐ 台所 () ☐ 洗面所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☒ 和室 2室 (6畳・8畳) ☐ 洋室 室 () ☐ その他 ()			
		補修の要否	大規模修繕要	補修費用負担	買主		
		設備状況	電気	☒ 引込み済	ガス	都市ガス	
			上水道	公営	下水道	なし	
			風呂	灯油(設備なし)	トイレ	汲取り/洋式	
			駐車場	なし			
			進入路	接道長 6.8 m	前面道路最小幅員	1.7 m	
		その他					
		耐震診断	☒ 未 ☐ 済 ☐ 新耐震基準		ペット		
利用状況	10年以上空						
土地	面積	88.69 m ² (26.82坪)	地目	宅地			
	主要施設まで	駅	近鉄 宇治山田駅 1.1Km	バス停	(三交) 倭町 0.1Km		
	小学校	修道小学校 0.5Km	中学校	倉田山中学校 1.2Km			

- 特記事項：
- ・前面道路非道路
 - ・キッチン設備なし
 - ・給湯設備なし
 - ・傾きあり
 - ・大規模修繕必要