

伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号：7-2

物件所在地		伊勢市村松町 地内				
物件の概要	建物	用途	居宅	建築年	昭和45年8月	
		床面積	1階 33.95㎡ (10.26坪)	1階以外	㎡ (坪)	
		構造	建物① 居宅 木造瓦葺平家建 (増築部分未登記) 建物② 居宅 木造瓦葺平家建 (未登記) 建物③ 浴室、便所 ブロック造平家建 (未登記) 建物④ 倉庫 軽量鉄骨造平家建 (未登記)			
		附属建物				
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 () <input checked="" type="checkbox"/> 台所 (6畳、5.5畳) <input type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ2室 <input checked="" type="checkbox"/> 和室5室 (6畳×4、3畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室1室 (8畳) <input type="checkbox"/> その他 ()			
		1階以外	<input type="checkbox"/> 居間 (畳・㎡) <input type="checkbox"/> 台所 () <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 和室 室 () <input type="checkbox"/> 洋室 室 () <input type="checkbox"/> その他 ()			
	補修の要否		要	補修費用負担	買主	
	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済	ガス	プロパンガス	
		上水道	公営	下水道	供用区域外	
		風呂	電気温水器	トイレ	建物① 水洗/洋式 建物③ 汲取り/和式	
		駐車場	4台可			
		進入路	接道長 17.8 m	前面道路最小幅員	3m	
		その他				
	耐震診断		<input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 新耐震基準	ペット		
利用状況		15年ほど空家、月一回程度の管理				
土地	面積	505.78㎡ (152.99坪)	地目	宅地		
主要施設まで	駅	近鉄明野駅 4.6Km	バス停	おかげバス北浜支所前 0.4Km		
	小学校	桜浜小学校 2.4Km	中学校	北浜中学校 3.1Km		

- 特記事項：
- ・建物② 洋室 天井に雨漏り跡、床に腐食箇所あり
 - ・建物③ 風呂、便所の天井に腐食箇所あり
 - ・増築部分未登記、他3棟の未登記建物あり
 - ・筆界未定地となります (公図参照)
 - ・前面道路は42条2項道路です。