

伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号：7-6

物件所在地		伊勢市村松町 地内					
物件の概要	建物	用途	居宅		建築年	昭和 50 年頃 新築	
		床面積	1 階 57.99 m ² (17.54 坪)		2 階	m ² (坪)	
		構造	木造スレート葺平家建				
		附属建物					
		間取り	1 階	☐ 居間 () ☒ 台所 (6 畳) ☒ 洗面所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 和室 3 室 (4.5 畳・6 畳・6 畳) ☐ 洋室 室 (畳) ☐ その他 ()			
			1 階別棟	☐ 居間 () ☐ 台所 () ☐ 洗面所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ 和室 室 (畳) ☐ 洋室 室 (畳) ☐ その他 ()			
		補修の要否	必要		補修費用負担	購入者	
		設備状況	電 気	☒ 引込み済		ガ ス	プロパンガス
			上水道	公営		下水道	なし
			風 呂	ガス		トイレ	洋式 / 汲取り
	駐車場		なし				
	進入路		接道長 9.80m 前面道路最小幅員 3.00m				
	その他						
	耐震診断	☒ 未 ☐ 済 ☐ 新耐震基準		ペット	-----		
	利用状況	10 年程 空家 /週 1 管理					
土地	面積	122.00 m ² (36.90 坪)		地目	宅地		
主要施設まで	駅	(近鉄) 明野駅	3.7Km	バス停	(おかげ) 村松停 0.2Km		
	小学校	北浜小学校	0.8Km	中学校	桜浜中学校 1.9Km		

特記事項：・建物未登記
・1 階床腐食あり
・前面道路 2 項道路