

伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号： 7-14

物件所在地		伊勢市 河崎 3 丁目 地内						
物件の概要	建物	用途	居宅		建築年	建築年月日不明		
		床面積	1 階 74.20 m ² (22.44 坪)		1 階以外	m ² (坪)		
		構造	木造瓦葺平屋建					
		附属建物						
		間取り	1 階	☐ 居間 () ☒ 台所 (4.5 畳) ☐ 洗面所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 和室 6 室 (2 畳・3.5 畳・4.5 畳・5 畳・6 畳×2) ☐ 洋室 室 () ☐ その他 ()				
			1 階以外	☐ 居間 (畳・m ²) ☐ 台所 () ☐ 洗面所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ 和室 室 () ☐ 洋室 室 () ☐ その他 ()				
		補修の要否	要		補修費用負担	買主		
		設備状況	電 気	☒ 引込み済		ガ ス	プロパン	
			上水道	公営		下水道	接続なし	
			風 呂	プロパンガス		トイレ	汲取り / 洋式	
	駐車場		なし					
	進入路		接道長 6.3 m		前面道路最小幅員 3.6 m			
	その他							
	耐震診断	☒ 未 ☐ 済 ☐ 新耐震基準			ペット	-----		
	利用状況	令和 6 年 7 月から空き 年 4 回管理						
土地	面積	125.25 m ² (37.88 坪)		地目	宅地			
主要施設まで	駅	近鉄 伊勢市駅	1.0Km	バス停	河崎町東バス停	0.1Km		
	小学校	有緝小学校	0.5Km	中学校	倉田山中学校	1.6Km		

特記事項：・建物未登記

・少し傾きあり

・井戸あり(使用未確認)

・前面道路は 42 条 2 項道路です