

伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号：7-17

物件所在地		伊勢市二見町今一色地内					
物件概要	建物	用途	居宅		建築年	昭和 46 年 11 月	
		床面積	1 階 59.80 m ² (18.08 坪)		1 階以外	46.06 m ² (13.93 坪)	
		構造	鉄筋コンクリート造陸屋根 2 階建				
		附属建物	物置 木造セメント瓦 2 階建				
		間取り	1 階	□居間 () ■台所 (11.4 畳) □洗面所 ■風呂 □トイレ ■和室 2 室 (8 畳、4.5 畳) ■洋室 1 室 (6 畳) □その他 ()			
			1 階以外	□居間 (畳・m ²) □台所 () □洗面所 □風呂 □トイレ ■和室 2 室 (6 畳×2) ■洋室 1 室 (6.3 畳) □その他 ()			
		補修の要否	要		補修費用負担	買主	
		設備状況	電 気	■引込み済		ガ ス	プロパン
			上水道	公営		下水道	共用区域、引込み無し
			風 呂	電気温水器		トイレ	汲み取り (大便器無し)
	駐車場		3 台				
	進入路		接道長 14.6m 前面道路最小幅員 3.6m				
	その他						
	耐震診断	■未 □済 □新耐震基準		ペット			
	利用状況	20 年ほど空家、年に 2 回程度管理					
土地	面積	219.45 m ² (66.38 坪)		地目	宅地		
主要施設まで	駅	JR 二見浦駅	3.8Km	バス停	三交バス 今一色 0.8Km		
	小学校	二見浦小学校	3.3Km	中学校	二見中学校 3.3Km		

特記事項：

- ・ 玄関、1 階洋室天井に雨漏り跡、1 階洋室床に腐食箇所あり。
- ・ 1 階洋室窓に破損箇所あり。
- ・ トイレは建物外、大便器無く使用不可。