

伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号：7-19

物件所在地		伊勢市二見町今一色地内					
物件概要	建物	用途	居宅		建築年	昭和 40 年	
		床面積	1 階 53.79 m ² (約 16.27 坪)		1 階以外	40.41 m ² (約 12.22 坪)	
		構造	木造瓦葺 2 階建 (未登記)				
		附属建物	浴室兼便所 7.27 m ² ブロック造平家建 昭和 40 年築 (未登記) その他、未登記 (課税資産内訳書にも記載なし) 建物あり				
		間取り	1 階	□居間 () ■台所 (6 畳) □洗面所 ■風呂 ■トイレ ■和室 3 室 (6 畳、4.5 畳×2) □洋室 室 () ■その他 (脱衣所、板間、納戸、土間)			
			1 階以外	□居間 (畳・m ²) □台所 () □洗面所 □風呂 □トイレ ■和室 2 室 (6 畳、4.5 畳) ■洋室 2 室 (5 畳、4.5 畳) □その他 ()			
		補修の可否	多少必要		補修費用負担	買主	
		設備状況	電 気	■引込み済		ガ ス	プロパン
			上水道	公営		下水道	供用区域 接続済み
			風 呂	ガス給湯器		トイレ	水洗 / 洋式
	駐車場		なし				
	進入路		接道長 13.1m 前面道路最小幅員 5.6m				
	その他						
	耐震診断	■未 □済 □新耐震基準		ペット			
	利用状況	令和 7 年 1 月から空家、その後管理なし					
土地	面積	181.29 m ² (54.84 坪)		地目	宅地		
主要施設まで	駅	JR 二見浦駅	3.7Km	バス停	三交バス 今一色 0.1Km		
	小学校	二見浦小学校	3.4Km	中学校	二見中学校 3.4Km		

特記事項：

- ・建物未登記の為、課税資産内訳表書から記載 (建物一部は内訳書にも記載なし)
- ・井戸あり
- ・自然公園法普通地域内です