

伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号： 7-20

物件所在地		伊勢市 倭町 地内						
物件の概要	建物	用途	居宅		建築年	昭和 46 年 8 月		
		床面積	1 階 81.15 m ² (24.54 坪) 物置含む		1 階以外	m ² (坪)		
		構造	木造瓦垂鉛メッキ鋼板葺平家建					
		附属建物	物置					
		間取り	1 階	☐ 居間 () ☒ 台所 (5.5 畳) ☒ 洗面所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 和室 2 室 (5 畳・6 畳) ☒ 洋室 2 室 (6 畳・9 畳) ☒ その他 (物置 ランドリースペース)				
			1 階 以外	☐ 居間 (畳・m ²) ☐ 台所 () ☐ 洗面所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ 和室 室 () ☐ 洋室 室 () ☐ その他 ()				
		補修の要否	要		補修費用負担	買主 / 貸主		
		設備状況	電 気	☒ 引込み済		ガ ス	都市ガス	
			上水道	公営		下水道	供用区域外	
			風 呂	ガス		トイレ	汲取 / 洋式	
	駐車場		2 台					
	進入路		接道長 7.9 m 前面道路最小幅員 4.2 m					
	その他							
	耐震診断	☒ 未 ☐ 済 ☐ 新耐震基準		ペット	可			
	利用状況	令和 4 年位から空き/年 2 回程管理						
土地	面積	192.17 m ² (58.13 坪)		地目	宅地			
主要施設まで	駅	近鉄 宇治山田駅 1.1Km		バス停	(三交) 倭町 0.1Km			
	小学校	修道小学校 0.5Km		中学校	倉田山中学校 1.2Km			

特記事項： 歪みによりトイレのドア開閉不可
ランドリースペース裏口の扉が蔦に引っ掛かり開閉不可
附属物置侵入可否不明