

## 施設カルテ

基準日： 令和7年3月31日

## 施設情報

|         |                              |         |            |
|---------|------------------------------|---------|------------|
| 施 設 名 称 | 民話の駅蘇民                       | 施 設 番 号 | 1040100005 |
|         |                              | 施設大分類   | 産業系施設      |
| 所 在 地   | 伊勢市二見町松下1335                 | 施設中分類   | 産業系施設      |
| 所管局部課   | 市長部局 産業観光部農林水産課              | 施設小分類   | 産業系施設      |
| 設 置 目 的 | 地元農水産物の生産と販売の場をつくり、都市との交流を図る | 財 産 区 分 | 行政財産       |
|         |                              | 地 域 区 分 | 旧二見町       |
|         |                              | 小 学 校 区 | 二見浦小学校     |
| 設 置 根 拠 |                              | 中 学 校 区 | 二見中学校      |
|         |                              | 外 観 写 真 |            |

## ■ 運営・管理情報

|         |                                           |       |            |
|---------|-------------------------------------------|-------|------------|
| 運 営 形 態 | 指定管理者                                     | 供用開始日 | 2000/11/30 |
| 営 業 時 間 | ～                                         | 供用廃止日 |            |
| 時 間 備 考 |                                           |       |            |
| 指定管理者   | 二見しよぶロマンの森維持管理組合（契約期間:2022/4/1～2027/3/31） |       |            |

## ■ 敷地・建物情報

|          |                        |       |                       |
|----------|------------------------|-------|-----------------------|
| 都市計画区域   | 区域内                    | 用途地域  | 無指定区域                 |
| 特定用途制限地域 | 第二種田園・集落地区             | 総建築面積 | m <sup>2</sup>        |
| 敷地面積     | 2805.00 m <sup>2</sup> | 総延床面積 | 483.61 m <sup>2</sup> |
| 借地面積     | m <sup>2</sup>         | 施設面積  | 483.61 m <sup>2</sup> |



## ■ 建物情報

| No. | 施 設 名 |
|-----|-------|
| 1   |       |
| 2   |       |
| 3   |       |
| 4   |       |
| 5   |       |

## ■ 施設情報 特記事項

## 棟 情 報

[illegible]

# 施設カルテ

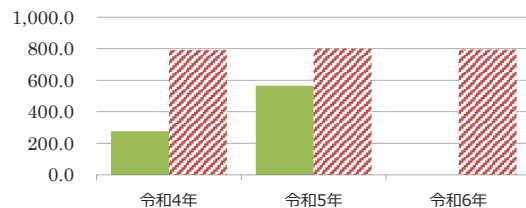
|       |        |       |       |       |            |
|-------|--------|-------|-------|-------|------------|
| 施設名   | 民話の駅蘇民 |       |       | 施設番号  | 1040100005 |
| 施設大分類 | 産業系施設  | 施設中分類 | 産業系施設 | 施設小分類 | 産業系施設      |

## 財務情報

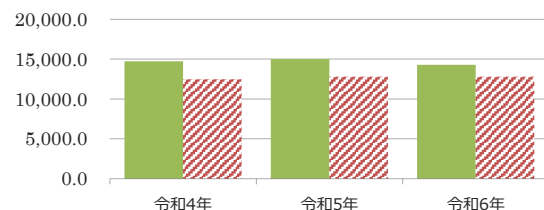
|        |            | (千円) |       |         |
|--------|------------|------|-------|---------|
| 年度     |            | 令和4年 | 令和5年  | 令和6年    |
| 歳入     | 対前年度増減率(%) | -    | 104.5 | △ 100.0 |
| 総額     |            | 134  | 273   |         |
| 歳入     |            | 134  | 273   |         |
| 利用料金収入 |            |      |       |         |
| 国・県支出金 |            |      |       |         |
| その他の収入 |            | 134  | 273   |         |
|        |            |      |       |         |
|        |            |      |       |         |
|        |            |      |       |         |

|           |            |       |       |       |
|-----------|------------|-------|-------|-------|
| 歳出        | 対前年度増減率(%) | -     | 1.9   | △ 4.6 |
| 総額        |            | 7,125 | 7,259 | 6,922 |
| 歳出        |            | 7,125 | 7,259 | 6,922 |
| 光熱水費      |            |       |       |       |
| 修繕費       |            | 505   | 547   | 154   |
| 施設設備管理委託料 |            |       |       |       |
| 人件費       |            |       |       |       |
| 事業運営に係る費用 |            | 794   | 1,007 | 1,062 |
| 指定管理料     |            | 5,752 | 5,629 | 5,629 |
| 工事請負費     |            |       |       |       |
| その他       |            | 74    | 76    | 78    |

(円/㎡) 【歳入の推移】



【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 緑色 【分類平均】 斜線

## 施設サービス提供状況

平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

| 項目       | 令和4年    | 令和5年    | 令和6年    |
|----------|---------|---------|---------|
| 開館日数 (日) | 359     | 361     | 360     |
| 利用者数 (人) | 131,943 | 128,698 | 122,621 |

【単位当たりコスト比較】

