

伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号 : 7-22

物件所在地		伊勢市二見町三津 地内				
物件の概要	建	用途	① 居宅 ② 工場	建築年	建物①昭和 47 年 建物②昭和 41 年 9 月	
		床面積	建物① 1 階 130.95 m ² (39.61 坪) 建物② 1 階 109.50 m ² (33.12 坪)	建物① 1 階以外 26.11 m ² (7.89 坪) 建物② 1 階以外 18.50 m ² (5.59 坪)		
		構造	建物①木造瓦葺 2 階建 建物②鉄筋コンクリート造陸屋根 2 階建			
		附属建物				
	間取り	1 階	□居間 () ■台所 (10.2 叢) ■洗面所 ■風呂 ■トイレ ■和室 7 室 (3 叢・4.5 叢×3・6 叢×2・8 叢) □洋室 室 () ■その他 (納戸・下屋・土間・工場)			
		1 階 以外	□居間 (叢・m ²) □台所 () □洗面所 □風呂 □トイレ ■和室 1 室 (4.5 叢) ■洋室 1 室 (6.2 叢) □その他 ()			
		補修の要否	要	補修費用負担	売買の場合 買主 賃貸の場合 貸主	
	設備状況	電気	☑引込み済	ガス	プロパン	
		上水道	・公営 ・井戸水	下水道	接続済み	
		風呂	プロパンガス	トイレ	水洗 / 洋式	
		駐車場	5~6 台			
		進入路	接道長 8.6 m	前面道路最小幅員 3 m		
		その他				
		耐震診断	■未 □済 □新耐震基準	ペット	可	
	利用状況					
土地	面積	445.75 m ² (134.83 坪)	地目	宅地・雑種地		
主要施設まで	駅	JR 二見浦駅 0.4Km	バス停	おかげバス二見線三津 0.3Km		
	小学校	二見浦小学校 2.0Km	中学校	二見中学校 2.0Km		

特記事項：玄関・2階階段上雨漏り跡あり

- 前面道路は 42 条 2 項道路です
- 自然公園法普通地域です
- 工場 2 階部分進入不可のため、図面なし