

## 入札説明書（募集要項）

下記の制限付一般競争入札の案件については、入札公告、行政財産の貸付けによりマッサージチェアを設置させる場合の取扱要領、関係法令に定めるもののほか、この入札説明書によるものとする。

### 1 貸付物件

件 名	名 称	貸付場所	貸付面積	設置台数
マッサージチェア設置に係る市有財産有償貸付	伊勢市離宮の湯マッサージチェア 2 台	伊勢市小俣町元町 536 番地 伊勢市離宮の湯 浴場休憩室	1. 1475 m <sup>2</sup> （幅 1.35 m×奥行 0.85m） ×2	2 台

※ 貸付面積には、仕様書 1 (1) の使用料回収容器を含みます。

### 2 マッサージチェアの設置条件

#### (1) 設置事業者の施設使用形態

マッサージチェアの設置は、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 238 条の 4 第 2 項第 4 号の規定に基づき、伊勢市が設置事業者に対し、行政財産である土地の一部を賃貸する方法により行います。

#### (2) 貸付期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 11 年 3 月 31 日までの 3 年間とします。

#### (3) 貸付料

貸付料は、入札により決定した金額とします。

### 3 入札参加申込みの受付

#### (1) 日時

公告日から令和 8 年 3 月 5 日（木）まで（閉庁日を除く。）の午前 8 時 30 分から午後 5 時まで

#### (2) 場所

伊勢市小俣総合支所生活福祉課

#### (3) 提出書類（各 1 部）

ア 一般競争入札参加申込書（様式第 2 号）

イ 誓約書（様式第 4 号）

ウ 証明書類

〈法人の場合〉・・・法人登記簿謄本（履歴事項全部証明書）

〈個人の場合〉・・・住民票、身分証明書

エ 税の未納がないことの証明書

(ア) 税務署長が発行するもの

a 法人・・・「法人税」及び「消費税及び地方消費税」の納税証明書（その3の3 未納のないことの証明）

b 個人・・・「申告所得税及び復興特別所得税」及び「消費税及び地方消費税」の納税証明書（その3の2 未納のないことの証明）

(イ) 営業所等の所在地の首長が発行するもの

a 法人・・・「法人市民税」、「固定資産税」及び「軽自動車税」の未納の税額がない旨の証明

b 個人・・・「個人市民税・県民税」、「固定資産税」及び「軽自動車税」の未納の税額のない旨の証明

※ウ及びエの証明書類は、発行日から3か月以内のものとする。（写しでの提出可）

※代理人により入札を行う場合は、委任状（様式第3号）を提出してください。

(4) 郵送で申し込む場合

次のあて先に郵送してください。なお、郵送による入札参加申込みの場合は、令和8年3月5日（木）午後5時必着とします。

〒519-0592

住所 伊勢市小俣町元町 540 番地

伊勢市小俣総合支所生活福祉課 あて

※封筒(表)に「入札参加申込書在中」と朱書きしてください。

#### 4 現地説明

(1) 申込期間

令和8年2月19日（木）から令和8年2月26日（木）まで（閉庁日を除く。）の午前8時30分から午後5時まで。

(2) 申込方法

伊勢市小俣総合支所生活福祉課に直接又は電話にて申込みしてください。

電話 0596-22-7858（直通）

#### 5 入札

(1) 入札金額は、2(2)の貸付期間中の貸付料の総額(税抜額)を記入してください。

(2) 入札は、入札書（様式第7号）を封筒に入れ、封筒の表面に件名、名称、貸付場所、「入札書在中」と表記し、裏面に入札者の住所、氏名（法人にあっては、所在地、

名称及び代表者名）、封印（3箇所）をしなければなりません。

(表)

あて先 伊勢市長		件名・名称・貸付場所を 正確に記入してください
件 名	マッサージチェア設置に係る市有財産有償貸付	
名 称	伊勢市離宮の湯マッサージチェア 2 台	
貸付場所	伊勢市小俣町元町 356 番地 伊勢市離宮の湯 浴場休憩室	
<b>入札書在中</b>		

(裏)

封筒の貼合わせに必ず3カ所押印してください		
印	入札者 住所 氏名 (名称及び代表者氏名)	印
印		印

(3) 提出した入札書は、その事由のいかんにかかわらず書換え、引換え、又は撤回することはできません。

(4) 日時

入札書の提出は令和8年3月18日（水曜日）午後5時00分までとします。

なお、入札執行回数については、1回とします。

(5) 入札執行の場所

伊勢市小俣町元町 540 番地

伊勢市小俣総合支所 生活福祉課 1階会議室

6 入札の辞退

(1) 入札参加者は、入札執行の前まで、いつでも入札を辞退することができる。

- (2) 入札参加者は、入札辞退をするときは、入札辞退届（様式第8号）を契約担当者に直接持参し、又は郵送（開札日の開札時までには到達するものに限る。）して行う。

## 7 開札

- (1) 開札は、小俣総合支所1階、生活福祉課にて行います。
- (2) 入札者又はその代理人は、開札に立ち会わなければなりません。入札者又はその代理人が開札に立ち会わない場合においては、入札事務に関係のない伊勢市の職員を立ち会わせて開札を行います。
- (3) 落札者は、伊勢市の予定価格以上で最高の価格をもって決定します。ただし落札者となる同価格の入札者が2人以上あるときは、直ちにくじによって落札者を決定します。この場合において、くじを引かない者があるときは、代わって入札に関係ない伊勢市の職員にくじを引かせます。

## 8 入札の中止

不正な入札が行われるおそれがあると認めるとき又は災害その他やむを得ない理由があるときは、入札を中止、又は入札期日を延期することがあります。

## 9 契約の締結

- (1) 別紙契約書（様式第9号）により、契約書を作成するものとします。
- (2) 契約の締結及び履行に関する費用については、すべて落札者の負担とします。
- (3) 貸付契約は申込者名義で行います。

## 10 貸付料の納付

各年度、納入通知書により、下記のとおり一括納付していただきます。

年度	貸付料
令和8年度	12ヶ月分／36ヶ月分
令和9年度	12ヶ月分／36ヶ月分
令和10年度	12ヶ月分／36ヶ月分

## 11 問い合わせ先

伊勢市小俣総合支所 生活福祉課（伊勢市小俣総合支所1階）

〒519-0592 住所 伊勢市小俣町元町540番地 電話 0596-22-7858

【参考】

伊勢市離宮の湯 マッサージチェア貸付場所の現況等

区分	内容
開館日及び時間	<b>【開館日】</b> 火曜日（祝日のときは翌日）、1月1日及び1月2日を除く日 <b>【開館時間】</b> 午後2時00分～午後10時00分
職員数及び施設利用人数	<b>【職員数】</b> 12人 <b>【施設利用人数】</b> 48,786人(R6年度実績)

対象	名称	R6年度	
		売上実績	販売価格
マッサージチェア設置に係る市有財産有償貸付	伊勢市離宮の湯 マッサージチェア2台	56,800 円	100 円/回