

伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号：7-32

物件所在地		伊勢市黒瀬町地内					
物件概要	建物	用途	店舗、事務所（教室）	建築年	平成1年2月		
		床面積	1階 38.09㎡（11.52坪）	1階以外	㎡（坪）		
		構造	木造スレート葺平家建				
		附属建物					
		間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間（ ） <input checked="" type="checkbox"/> 台所（2畳） <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室1室（3畳） <input checked="" type="checkbox"/> 洋室2室（12畳、3畳） <input type="checkbox"/> その他（ ）			
			1階以外	<input type="checkbox"/> 居間（畳・㎡） <input type="checkbox"/> 台所（ ） <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 和室 室（畳） <input type="checkbox"/> 洋室 室（畳） <input type="checkbox"/> その他（ ）			
		補修の要否	不要	補修費用負担	買主		
		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済	ガス	プロパン	
			上水道	公営	下水道	合併浄化槽 （下水道供用区域 未接続）	
			風呂	なし	トイレ	水洗 / 和式	
	駐車場		3台				
	進入路		接道長 7.1m 前面道路最小幅員 4.3m				
	その他						
	耐震診断	<input type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 新耐震基準	ペット				
利用状況	令和6年12月頃から空家 月2回程管理						
土地	面積	土地 148.75㎡（44.99坪）	地目	宅地			
	主要施設まで	駅	JR 五十鈴ヶ丘駅 1.1Km	バス停	三交バス黒瀬町停 0.2Km		
	小学校	浜郷小学校 0.6Km	中学校	港中学校 1.9Km 倉田山中学校 1.1Km			

特記事項： 建物未登記 築年数は売主資料を参照。

- ・構造・床面積は現状を記載。
- ・教室で利用されていた為、風呂設備なし。
- ・用途を店舗・事務所と記載。
- ・前面道路は42条2項道路です。