

伊勢市空家バンク制度物件調査票

物件番号： 8-11

物件所在地		伊勢市 藤里町 地内					
物件の概要	建物	用途	居宅		建築年	昭和 53 年 2 月新築	
		床面積	1 階 49.68 m ² (15.02 坪)		1 階以外	26.49 m ² (8.01 坪)	
		構造	木造瓦葺 2 階建				
		附属建物					
		間取り	1 階	□居間 () ■台所 (5.6 畳) ■洗面所 ■風呂 ■トイレ ■和室 1 室 (6 畳) ■洋室 1 室 (8 畳) □その他 ()			
			1 階以外	□居間 (畳・m ²) □台所 () □洗面所 □風呂 □トイレ ■和室 1 室 (6 畳) ■洋室 1 室 (6 畳) ■その他 (バルコニー)			
		補修の要否	要		補修費用負担	買主	
		設備状況	電 気	■引込み済		ガ ス	都市ガス
			上水道	公営		下水道	供用区域外
			風 呂	ガス		トイレ	汲取り / 洋式
	駐車場		2 台				
	進入路		接道長 16.3 m		前面道路最小幅員 7.5 m		
	その他						
	耐震診断	■未 □済 □新耐震基準		ペット			
	利用状況	令和 6 年から空き/年 1 度管理					
土地	面積	239 m ² (72.29 坪)	地目	雑種地			
主要施設まで	駅	伊勢市駅	3.1Km	バス停	おかげバス(辻久留・藤里線) 藤里団地口 0.2Km		
	小学校	宮山小学校	1.4Km	中学校	厚生中学校 4.9Km		

特記事項：玄関引き戸ガラス割れ

農機具小屋ドア鍵がないため使用不可

風致地区