伊勢市空家バンク制度物件調査票　　物件番号：8-18

物件所在地			伊勢市中島２丁目地内			
物件の概要	建物	用途	居宅	建築年	昭和 43 年新築	
		床面積	１階　33.12 ㎡（10.01 坪）	１階以外	㎡（　　坪）	
		構造	木造スレート葺平家建			
		附属建物				
		間取り　１階	□居間（　　）■台所（3 畳）□洗面所　■風呂　■トイレ □和室　室（　） ■洋室２室（6 畳、4.5 畳） ■その他（納屋）			
		間取り　１階以外	□居間（　畳・㎡）　□台所（　）　□洗面所　□風呂　□トイレ □和室　室（　畳） □洋室　室（　畳） □その他（　）			
		補修の要否	不要	補修費用負担	借主	
		設備状況　電　気	■引込み済	ガ　ス	プロパン	
		設備状況　上水道	公営	下水道	接続済み（供用区域）	
		設備状況　風　呂	ガス給湯	トイレ	水洗 / 洋式	
		設備状況　駐車場	縦列２台			
		設備状況　進入路	東側　接道長 7.5m　　前面道路最小幅員 4.2m			
		設備状況　その他				
		耐震診断	■未　□済　□新耐震基準	ペット	不可	
		利用状況	2026 年４月頃から空家 １か月に１回程度管理			
	土地	面積	255.79 ㎡（77.37 坪）	地目	宅地	
主要施設まで		駅	JR 山田上口駅　　1.1Km	バス停	三交バス辻久留町停 0.4Km	
		小学校	中島小学校　　0.8Km	中学校	伊勢宮川中学校　　1.1Km	

特記事項：　建物未登記。床面積、築年数は課税資産内訳書の記載を参照。
建物前面の土地は西側別建物と共用での利用です。