伊勢市空家バンク制度物件調査票　　物件番号：8-21

物件所在地			伊勢市　村松町　地内			
物件の概要	建物	用途	居宅	建築年	昭和 56 年 3 月 30 日新築	
		床面積	1 階　79.90 ㎡（24.16 坪）	1 階以外	㎡（　坪）	
		構造	木造瓦葺平家建			
		附属建物	なし			
		間取り 1 階	□居間（　）■台所（6 畳）■洗面所　■風呂　■トイレ ■和室 3 室（　6 畳・6 畳+板間 2 畳・8 畳　） □洋室　室（　） □その他（　）			
		間取り 1 階以外	□居間（　畳・㎡）□台所（　）□洗面所　□風呂　□トイレ □和室　室（　） □洋室　室（　） □その他（　）			
		補修の要否	要	補修費用負担	買主	
		設備状況 電気	■引込み済	ガス	プロパン	
		設備状況 上水道	公営	下水道	単独浄化槽　（供用区域外）	
		設備状況 風呂	ガス	トイレ	水洗　/　洋式	
		設備状況 駐車場	6 台			
		設備状況 進入路	接道長　3.5m　前面道路最小幅員　3.1m　(非道路) 接道長　3.1m　前面道路最小幅員　6.0m			
		設備状況 その他				
		耐震診断	■未　□済　□新耐震基準	ペット		
		利用状況	平成 29 年頃から空/月 1 管理			
	土地	面積	398.17 ㎡　（120.44 坪）	地目	宅地・山林	
主要施設まで		駅	近鉄　明野駅　4.2Km	バス停	北浜支所前　0.1Km	
		小学校	北浜小学校　1.8Km	中学校	桜浜中学校　2.6Km	

特記事項：土地　前面道路持分 1/3 含む(山林)非道路認定なし
玄関天井雨染みあり